



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE**

I N F O R M A C I J A

**O SEKTORU LIZINGA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE
31.12.2010.**

Sarajevo, mart 2011. godine

UVOD.....	3
1.1. Podzakonski akti Agencije za poslovanje lizing društava	5
1.2. Nadzor lizing sektora	5
2. UČESNICI NA TRŽIŠTU.....	7
2.1. Broj lizing društava	7
2.2. Vlasnička struktura.....	7
2.3. Broj zaposlenih u lizing društvima.....	7
3. STRUKTURA BILANSA STANJA	8
3.1. Struktura aktive	8
3.2. Kvalitet aktive	10
3.3. Vanbilansna evidencija – otpisana potraživanja.....	11
3.4. Plasmani prema broju ugovora i predmetu lizinga.....	12
3.5. Pojedinačno tržišno učešće prema finansijskom volumenu i broju ugovora.....	14
3.6. Struktura pasive.....	15
4. FINANSIJSKI REZULTAT POSLOVANJA	17
5. PONDERISANE NOMINALNE I EFEKTIVNE KAMATNE STOPE.....	18
6. ZAKLJUČCI I PREPORUKE.....	20
7. PRILOZI.....	22
Prilog 1. Osnovni podaci o lizing društvima.....	22
Prilog 2. Pregled vlasničke strukture lizing društava	23
Prilog 3. Pregled rezervi za zajmove lizing društava sa 31.12.2010. godine	24
Prilog 4. Pregled rezervi za FL lizing društava sa 31.12.2010. godine	24
Prilog 5. Konsolidovani bilans stanja.....	25
Prilog 6. Osnovni pokazatelji poslovanja.....	26
Prilog 7. Konsolidovani bilans uspjeha.....	26
Prilog 8. Rangiranje bilansne sume	27

UVOD

Agencija za bankarstvo Federacije BiH (u daljem tekstu: Agencija) kao regulatorna institucija koja obavlja superviziju (nadzor) lizing društava, sačinila je Informaciju o sektoru lizinga u Federaciji BiH (stanje 31.12.2010. godine) na osnovu analiza izvještaja o poslovanju koje lizing društva dostavljaju Agenciji na kvartalnoj osnovi (posredni – off site nadzor poslovanja) i podacima kojima se raspolaže konstatovanim u kontrolama na licu mjesta (on site).

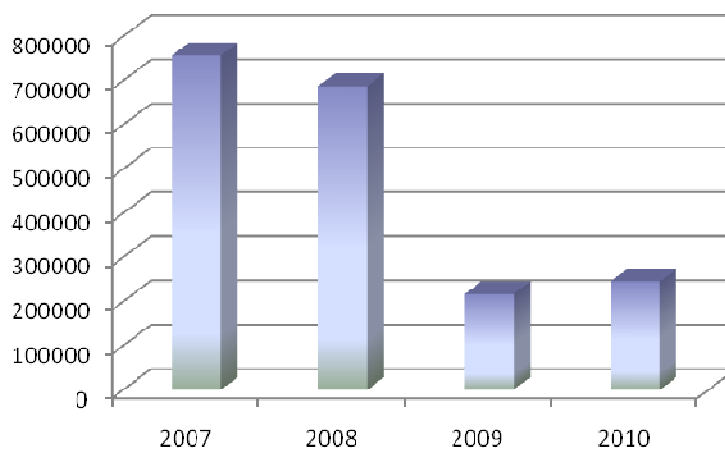
Poslovanje lizing društava u Federaciji BiH je regulirano Zakonom o lizingu koji je stupio na snagu 03.01.2009. godine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj: 85/08 i 39/09). Zakonom su definirani uslovi za osnivanje, poslovanje i prestanak rada lizing društava, prava i obaveze subjekata u poslovima lizinga, upravljanje rizicima, finansijsko izvještavanje i nadzor nad poslovanjem lizing društava.

U skladu sa odredbama ovog zakona, lizing društva na teritoriji Federacije BiH su bila obavezna uskladiti svoje poslovanje, odnosno od Agencije dobiti dozvolu za obavljanje poslova lizinga u roku od 12 mjeseci. Svih osam lizing društava, koliko ih posluje u Federaciji BiH, tokom prvog kvartala 2010. godine završilo je postupak usklađivanja sa Zakonom o lizingu, te je Agencija izdala rješenja o odobrenju za obavljanje poslova lizinga.

Negativni efekti globalne ekonomske i finansijske krize su krajem 2008. godine zaustavili ekspanziju rasta lizing društava, koja je doživjela svoj vrhunac u periodu od 2006. do 2008. godine.

U 2010. godini zabilježen je blagi porast poslovnih aktivnosti u odnosu na 2009. godinu, ali je nivo iznosa finansiranja daleko ispod vrijednosti iz perioda maksimalne ekspanzije lizing industrije u Federaciji BiH (2006-2008).

Grafikon 1. Grafički prikaz kretanja ukupnog iznosa finansiranja lizing sektora za period 2007. – 2010. godina



Bilansna suma sektora lizinga na dan 31.12.2010. godine iznosila je 1.108 miliona KM što je za 21,45% ili za 302.746 hiljada KM manje u odnosu na 31.12.2009. godine.

Navedene činjenice, kao i druge informacije o sektoru lizinga u Federaciji BiH, ukazuju na zaključak da lizing društva postepeno prilagođavaju poslovanje trenutnoj tržišnoj situaciji u okruženju u kojem obavljaju poslovne aktivnosti. Pad bilansne sume u 2010. godini je primarno uslovljen značajnim otpisima potraživanja po osnovu zajma, kao i realnijim iskazivanjem vrednovanja potraživanja u odnosu na periode prije stupanja na snagu *Odluke o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanje rizicima lizing društva*, koju su lizing društva u Federaciji BiH dočekala prilično nespremno u kontekstu pred-radnji na unapređenju kvaliteta portfolija u toku 2009. godine. Ukupan gubitak sektora lizinga (101,96 miliona KM) je premašio iznos osnovnog kapitala lizing društava, te je ukupan kapital sektora na kraju 2010. godine -19,3 miliona KM. Ukupno otpisana potraživanja su iznosila 158,2 miliona KM.

Neophodno je pomenuti činjenicu da lošu finansijsku sliku ukupnog sektora uglavnom generira finansijski položaj jednog lizing društva. Pomenuto društvo je, posmatrano u kumulativu sektora, uzrokovalo gubitak veći od iznosa kapitala (što je još izraženije ukoliko se društvo pojedinačno posmatra). U toku 2011. godine društvo će sa vlasnikom pronaći prihvatljivo rješenje za sanaciju i prevazilaženje postojećeg problema. Poslovanje navedenog društva je pod posebnom pažnjom Agencije. Ukoliko se bilansne pozicije navedenog društva isključe iz kumulativa, preostali dio sektora lizinga dobiva znatno drugačiju sliku (ukupni kapital je 46,2 miliona KM, neto gubitak 12,5 miliona KM, ukupno otpisana potraživanja 26,4 miliona KM).

U toku 2010. godine lizing poslovanje u FBiH se ukratko može okarakterisati kao blagi oporavak u odnosu na prethodnu godinu u kontekstu novih plasmana i povećanje rezervi za kreditne gubitke u odnosu na prethodne godine, a koje su uzrokovane smanjenom likvidnošću privrednih subjekata i primjenom Odluka Agencije. Na dan 31.12.2010. godine, četiri lizing društva su iskazala negativan finansijski rezultat, od kojih su dva poslovala sa gubitkom većim od iznosa kapitala. Jedno od pomenutih društava koje je ostvarilo gubitak veći od iznosa kapitala je u procesu promjene vlasnika i dokapitalizacije (pokrića gubitaka). Navedeni proces će biti završen u toku prvog kvartala 2011. godine, čime će pomenutom društvu biti omogućen nesmetan nastavak poslovanja. Pored navedenog, jedno lizing društvo je u posljednjem kvartalu 2010. godine imalo dokapitalizaciju koja je uzrokovana gubitkom iznad visine kapitala koji je konstatiran prilikom neposrednog nadzora od strane kontrolora Agencije.

U toku 2010. godine, Udruženje društava za lizing u BiH je ispred lizing društava uputilo inicijativu Upravnom odboru Uprave za indirektno/neizravno oporezivanje Bosne i Hercegovine, za izmjenu i dopunu Pravilnika o primjeni Zakona o porezu na dodanu vrijednost, kojom bi se kamata koja se zaračunava po ugovorima o finansijskom lizingu isključila iz osnovice za obračun PDV-a, čime bi se povećala konkurentnost finansijskog lizinga kao proizvoda u odnosu na bankarske kredite.

Podaci u Informaciji o finansijskom volumenu, broju ugovora i tržišnom učešću su preuzeti od Udruženja društava za lizing u Bosni i Hercegovini.

1.1. Podzakonski akti Agencije za poslovanje lizing društava

Na osnovu Zakona o lizingu, izdavanje dozvola za osnivanje kao i poslovanje lizing društava detaljno je uređeno podzakonskim aktima Agencije, odnosno odlukama usvojenim od strane Upravnog odbora Agencije, objavljenim u "Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 46/09.

Odluke Agencije kojima je definirano osnivanje-izdavanje dozvola za rad i poslovanje lizing društava su:

1. Odluka o uslovima i postupku za izdavanje i oduzimanje dozvole za obavljanje poslova lizinga,
2. Odluka o uslovima i postupku za izdavanje i oduzimanje saglasnosti lizing društvu,
3. Odluka o minimalnim standardima aktivnosti lizing društava na sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti,
4. Odluka o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom lizingu,
5. Odluka o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanja lizing naknade po ugovoru o operativnom lizingu,
6. Odluka o obliku i sadržaju izvještaja koje lizing društva dostavljaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH i rokovima izvještavanja,
7. Odluka o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanje rizicima lizing društva,
8. Odluka o nadzoru lizing društava i
9. Odluka o naknadama koje lizing društva plaćaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH

Agencija je izdala Uputstvo za primjenu Odluke o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom lizingu i Uputstvo za izradu izvještaja lizing društava.

1.2. Nadzor lizing sektora

Na osnovu izmjena i dopuna Zakona o Agenciji, Zakona o lizingu i podzakonskih akata objavljenih od strane Agencije, vršenje nadzora nad poslovanjem lizing društava sa sjedištem u Federaciji Bosne i Hercegovine i svih njihovih podružnica sa sjedištem u Federaciji i izvan Federacije dodijeljeno je Agenciji. Nosilac poslova iz ove nadležnosti Agencije je Sektor za nadzor lizing društava (u daljem tekstu Sektor), koji obavlja posredni (off-site kontrola) i neposredni (on-site kontrola) nadzor nad poslovanjem lizing društava.

Nadzor nad lizing društvima je uspostavljen nakon izdavanja licence za rad lizing društvima. Cilj nadzora je stalno praćenje poslovanja i finansijskog stanja svakog pojedinačnog lizing društva i lizing sistema Federacije BiH u cjelini, provjerama i utvrđivanjem usklađenosti poslovanja lizing društava s važećim propisima te analiziranjem i provjerama finasijskih izvještaja lizing društava.

Posredni nadzor se zasniva na prikupljanju, pregledu kontroli i analizi regulatornih finasijskih izvještaja koje lizing društva dostavljaju Agenciji na mjesečnom i kvartalnom nivou.

Neposredni nadzor nad poslovanjem lizing društva provode ovlaštena lica Agencije sveobuhvatnim i ciljanim kontrolama - pregledom poslovanja na licu mjesta. Kontroliranim lizing društvima nakon sačinjenih zapisnika izdaju se nalozi za izvršenje i otklanjanje uočenih nedostataka. Konkretno stručan i profesionalan pristup od strane kontrolora pri kontroli lizing društava je usmjeren na dalje unapređenje kvaliteta poslovanja lizing društava, njihove profitabilnosti, solventnosti i sigurnosti u poslovanju, kao i zakonitosti poslovanja u obostranom interesu.

Nepravilnosti utvrđene neposrednim nadzorom odnosile su se uglavnom na nepridržavanje odredbi Zakona o lizingu i na temelju istog donesenih propisa, neadekvatne politike i procedure kojima se definiraju osnovni rizici u poslovanju lizing društva (rizik naplate potraživanja, likvidnosti, operativni, tržišni i rizik koncentracije i drugi) i način upravljanja rizicima, neadekvatno postojanje i djelovanja sistema interne kontrole i interne revizije, neadekvatno i nepravovremeno izvještavanje Agenciji, nepoštivanje Odluke o minimalnoj visini i načinu formiranja rezervi za gubitke, pogrešna klasifikacija ugovora o lizingu, nepridržavanje odredbi Zakona o računovodstvu i reviziji u FBiH i Međunarodnih računovodstvenih standarda.

Lizing društva su usvojila politike i procedure kojima su definirala obaveze i aktivnosti na sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti. Izvršeno je i imenovanje ovlaštenih osoba za koordiniranje aktivnosti koje je potrebno poduzeti u cilju prevencije pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti. Na osnovu ovoga može se zaključiti da su lizing društva poduzela neophodne aktivnosti u cilju eliminiranja rizika od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, koji se mogu pojaviti u njihovom poslovanju. Međutim, efikasnost poduzetih aktivnosti od strane lizing društava bit će moguće ocijeniti u narednom periodu.

2. UČESNICI NA TRŽIŠTU

2.1. Broj lizing društava

Na dan 31.12.2010. godine u Federaciji BiH nije došlo do promjene broja lizing društva koja imaju dozvolu za obavljanje lizing poslova u odnosu na prethodni kvartal. Ukupno 8 lizing društava registriranih u Federaciji BiH obavlja poslovne aktivnosti u 35 podružnica od kojih se 28 podružnica nalazi u Federaciji BiH i 7 u Republici Srpskoj. U 2010. godine dva lizing društva dobila su saglasnosti za otvaranja podružnica u Republici Srpskoj, dok je jedno lizing društvo zatvorilo podružnicu u Republici Srpskoj. Finansiranje putem lizinga u Federaciji BiH obavlja se putem sljedećih lizing društava:

1. ASA Aleasing d.o.o. Sarajevo,
2. Euroleasing d.d. Mostar,
3. Hypo Alpe Adria Leasing d.o.o. Sarajevo,
4. NLB Leasing d.o.o. Sarajevo,
5. Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo,
6. S-Leasing d.o.o. Sarajevo,
7. UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo i
8. VB Leasing d.o.o. Sarajevo.

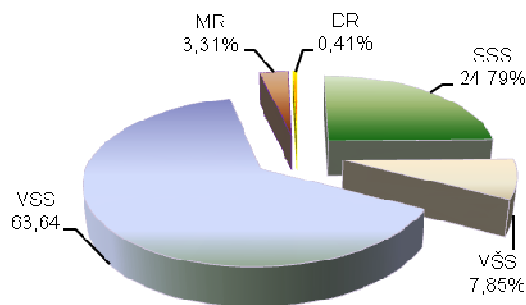
2.2. Vlasnička struktura

Od osam lizing društava, 3 lizing društva se nalaze u 100% vlasništvu nerezidentnih matičnih kuća, dok se četiri lizing društva nalaze u većinskom vlasništvu svojih nerezidentnih matičnih kuća i/ili domaćih banaka osnovanih stranim kapitalom. Jedno lizing društvo se nalazi u većinskom vlasništvu rezidenta. U 2010. godini jedno lizing društvo je podnijelo zahtjev za statusnu promjenu osnivača društva.

2.3. Broj zaposlenih u lizing društvima

U lizing društvima na dan 31.12.2010. godine bilo je ukupno zaposleno 242 zaposlenika. Kvalifikaciona struktura sa 31.12.2010. godine je: 1 doktor nauka, 8 magistara, 154 sa VSS-visokom stručnom spremom, 19 sa VŠS-višom školskom spremom i 60 sa SSS-srednjom stručnom spremom. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u sektoru lizinga je na zadovoljavajućem nivou.

Grafikon 2. Kvalifikaciona struktura u sektoru lizing



Efikasnost zaposlenih prilikom ocjene performansi lizing društva, mjeri se putem omjera aktive i broja zaposlenih (aktiva po zaposlenom). Na dan 31.12.2010. godine na nivou sektora lizinga na svakog zaposlenog se odnosi 4,6 miliona KM aktive (30.06.2010. godine - 5,1 miliona KM, 30.09.2010. godine 4,9 miliona KM po zaposlenom). Istovremeno, na dan 31.12.2010. godine, u sektoru mikrokreditnih organizacija i fondacija ovaj pokazatelj je iznosio 377 hiljada KM aktive po zaposlenom, a bankarski sektor 2 miliona KM po zaposlenom.

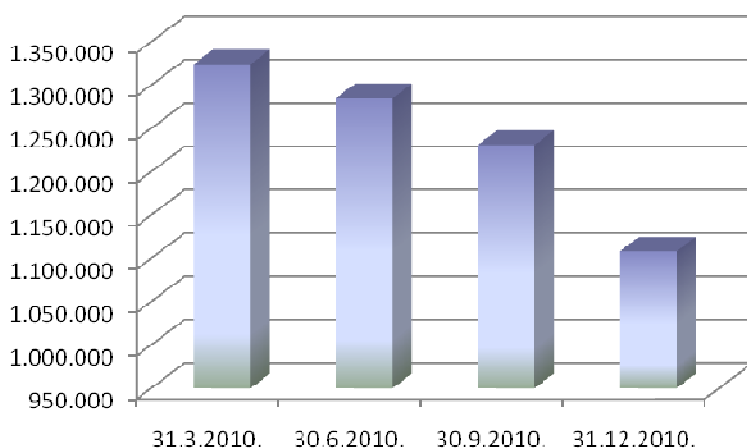
Treba napomenuti da pored navedenog broja zaposlenih radnika, u lizing društvima je zaposleno dodatnih 45 zaposlenika koji su angažovani putem studentskog servisa, ugovora o djelu i preko organizacija koje posreduju u zapošljavanju.

3. STRUKTURA BILANSA STANJA

3.1. Struktura aktive

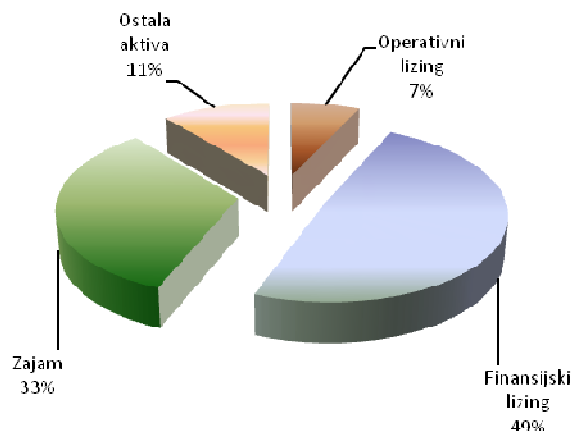
Ukupna aktiva sektora lizinga u Federaciji BiH na dan 31.12.2010. godine je iznosila 1.108 miliona KM, što je za 303 miliona KM ili 21,5% manje u odnosu na 31.12.2009. godine. Na tri lizing društva se odnosi 70% od ukupne aktive lizing društava. Pojedinačno posmatrano, dva lizing društva su imala porast bilansne sume u odnosu na 31.12.2009. godine, dok su tri društva imala porast bilansne sume u odnosu na prethodni kvartal.

Grafikon 3. Konsolidovana aktiva sektora lizinga (u 000 KM)



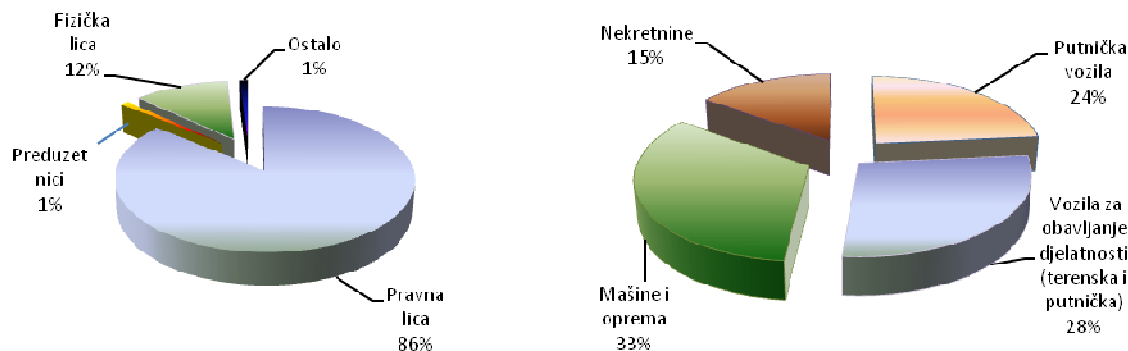
Najznačajnije učešće u strukturi ukupne aktive imala su neto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga koja iznose 541,4 miliona KM, što predstavlja 49% aktive sektora lizinga. U odnosu na 30.09.2010. godine, neto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga su smanjena za 1,15%, dok su u odnosu na 31.12.2009. godine smanjena za 5,62%. Smanjenje neto potraživanja je uzrokovano porastom rezervi za gubitke formiranim po osnovu finansijskog lizinga, otpisima potraživanja i smanjenim zaduživanjem lizing društava kod domaćih, inostranih banaka i finansijskih institucija.

Grafikon 4. Struktura ukupne aktive sektora lizinga na dan 31.12.2010. godine



U strukturi potraživanja prema korisniku lizinga i predmetu lizinga nije bilo značajnijih promjena u odnosu na prethodne izvještajne periode.

Grafikon 5. Struktura finansijskog lizinga prema predmetu i korisniku lizinga na dan 31.12.2010. godine

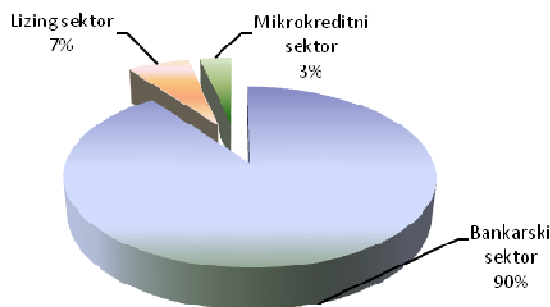


U strukturi ukupne aktive lizing društava na dan 31.12.2010. godine, 368 miliona KM ili 33% predstavljaju neto potraživanja po osnovu zajma. Od spomenutog iznosa potraživanja po osnovu zajma, 63% potraživanja se nalazi u portfoliju jednog društva. U poređenju sa

prethodnim kvartalom kada su neto potraživanja po osnovu zajma iznosila 440 miliona KM, došlo je do smanjenja od 16% što je uzrokovano formiranjem novih otpisa potraživanja po osnovu zajma i povećanih rezervi za zajmove u toku četvrtog kvartala 2010. godine. U strukturi ukupne aktive, zajmovi će ostati u bilansima lizing društava dok ne isteknu rokovi na koje su odobreni.

U strukturi bilansne sume finansijskog sektora koji nadzire Agencija, na sektor lizinga odnosi se 7%, na bankarski sektor odnosi se 90% i 3% bilansne sume se odnosi na mikrokreditni sektor.

Grafikon 6. Struktura finansijskog sektora na dan 31.12.2010. godine



3.2. Kvalitet aktive

Rezerve za gubitke po finansijskom lizingu na dan 31.12.2010. godine iskazane su u iznosu od 19,5 miliona KM, što predstavlja povećanje za 81% (8,7 miliona KM) u odnosu na 31.12.2009. godine. U poređenju sa prethodnim kvartalom, rezerve za gubitke po finansijskom lizingu su smanjene za 33%. Uzrok pada rezervi su značajni otpisi potraživanja po finansijskom lizingu u četvrtom kvartalu 2010. godine koji su porasli u odnosu na prethodni kvartal za 18,2 miliona KM. Od navedenog iznosa, 72 % ili 13 miliona KM su novi otpisi od strane jednog lizing društva.

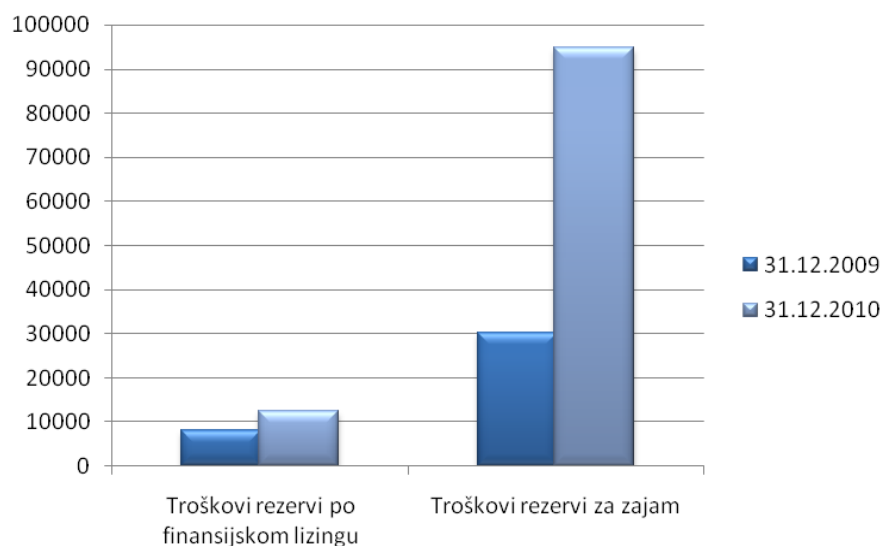
U strukturi rezervi za finansijski lizing po broju dana kašnjenja na dan 31.12.2010. godine dominira iznos potraživanja u kategoriji preko 180 dana koja iznose 15,26 miliona KM. Ova činjenica može biti uzrokovana samom metodologijom formiranja rezervi u ovoj kategoriji kašnjenja (ne uzima se u obzir procjenjena tržišna vrijednost potraživanja ukoliko lizing društvo nije u posjedu predmeta lizinga). S obzirom na činjenicu da se radi o finansijskom lizingu, pretpostavka je da će lizing društva u narednom periodu ući u posjed predmeta lizinga, te da će prodajom predmeta lizinga ukupan iznos potraživanja biti znatno reduciran, odnosno da će iznos eventualnog otpisa potraživanja biti znatno ispod trenutnog nivoa potraživanja.

Rezerve za zajmove-kredite na dan 31.12.2010. godine su iznosile 20 miliona KM i smanjene su za 18,6% (4,6 miliona KM) u odnosu na 30.09.2010. godine. Razlog smanjenja su otpisi potraživanja koji su se desili u toku četvrtog kvartala 2010. godine.

U strukturi rezervi za zajmove-kredi na dan 31.12.2010. godine, najznačajniji iznosi potraživanja su u kategoriji od 180-360 dana, te se može očekivati da će, s obzirom na vrstu potraživanja i otežan ulazak u posjed kod ove vrste plasmana, u narednom periodu doći do značajnijeg prelijevanja u kategoriju kašnjenja po kojoj je neophodno formirati otpise potraživanja. Od ukupnog iznosa potraživanja u kategorijama od 180-360 dana, 85% potraživanja se odnosi na potraživanja jednog lizing društva.

Uzrok visokog nivoa rezervi i otpisanih potraživanja, odnosno visokog učešća rezervi u ukupnoj aktivi lizing društava je činjenica da lizing društva nisu dovoljno izdvajala rezervi za gubitke zbog pogoršanja kvaliteta aktive u periodima prije obaveze primjene Odluke o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanja rizicima lizing društva, te nisu vršila otpis sumnjivih i spornih potraživanja. Također, značajan uticaj na otežanu naplatu potraživanja finansiranih putem lizinga ima i smanjenje ekonomskih aktivnosti privrednih društava u BiH i nelikvidnost realnog sektora u BiH.

Grafikon 7. Troškovi rezervi za gubitke za finansijski lizing i zajam (u 000 KM)



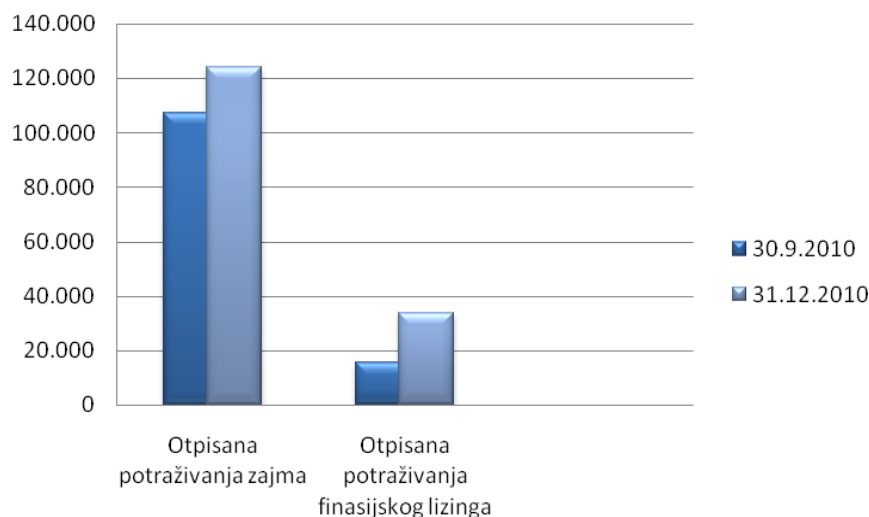
3.3. Vanbilansna evidencija – otpisana potraživanja

Ukupna otpisana potraživanja (vanbilansna evidencija) na dan 31.12.2010. godine iznosila su 158 miliona KM. Od navedenog iznosa, 79% ili 124 miliona KM se odnosi na otpise potraživanja po osnovu zajma, a od toga se 83% otpisanih potraživanja odnosi na jedno lizing društvo.

U strukturi ukupno otpisanih potraživanja, 21% ili 34 miliona KM se odnosi na potraživanja po finansijskom lizingu, od čega se 64% odnosi na otpise formirane od strane 2 lizing društva.

Od ukupnog iznosa otpisanih potraživanja, 97% su otpisi formirani u toku 2010. godine.

Grafikon 8. Otpisana potraživanja za zajam i finansijski lizing (u 000 KM)



3.4. Plasmani prema broju ugovora i predmetu lizinga

Poslovanje lizing društava u 2010. godini promatrano na razini cjelokupne djelatnosti lizinga obilježava blagi rast finansijskog volumena poslovanja u odnosu na 2009 godinu. Ukupan iznos finansiranja (finansijski i operativni lizing) u 2010. godini iznosio je 245 miliona KM, što predstavlja povećanje od 13,2% u odnosu na 2009. godinu. Broj aktiviranih ugovora u 2010. godine je 5.566, što predstavlja povećanje od 25,7% u odnosu na 2009. godine. Trend rasta broja ugovora i iznosa finansiranja predstavljaju povećanje potražnje za finansiranje putem lizinga kao i aktivnijim djelovanjem lizing društava na BiH tržištu.

U strukturi novih plasmana u toku 2010. godine, 85% od ukupnog iznosa finansiranja se odnosi na plasmane putem finansijskog lizinga, a ostatak na plasmane putem operativnog lizinga. U prethodnoj godini je struktura novih plasmana iznosila 94% u korist finansijskog lizinga. Omjer je narušen uslijed aktiviranja jednog ugovora operativnog lizinga nekretnine u iznosu od 24,2 miliona KM u toku zadnjeg kvartala 2010. godine.

Najvećim iznosom od 144,8 miliona KM su finansirana vozila, 45,9 miliona KM je finansirana oprema i 54,3 miliona KM su finansirane nekretnine.

Poslovanje lizing društava u 2010. godini promatrano na razini cjelokupne djelatnosti lizinga obilježava blagi rast finansijskog volumena poslovanja u odnosu na 2009 godini.

Tabela 1. Pregled finansiranja i tržišno učešće prema predmetu finansiranja

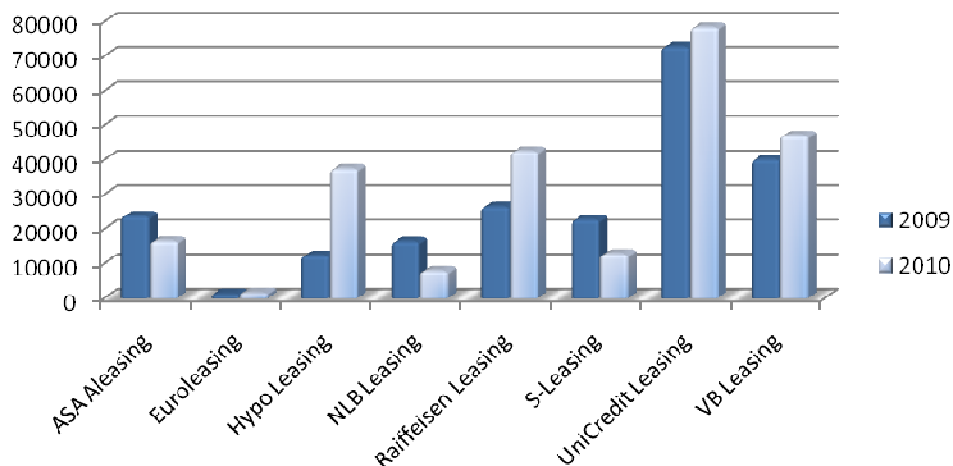
Lizing ugovori prema predmetu lizinga	2009				2010			
	Finansijski volumen (000 KM)	Broj ugovora	Tržišno učešće FIN.VOL. %	Tržišno učešće BR.UG. %	Finansijski volumen (000 KM)	Broj ugovora	Tržišno učešće FIN.VOL. %	Tržišno učešće BR.UG. %
Putnički automobili	67.273	2.543	51%	69%	79.712	3.438	55%	70%
Dostavna vozila	16.499	660	13%	18%	14.389	662	40%	13%
Kamioni i prikolice	26.169	391	20%	10%	43.932	693	30%	14%
Ostalo	16.421	45	13%	1%	3.918	31	3%	1%
Lager	3.405	92	3%	2%	2.861	97	2%	2%
VOZILA UKUPNO	129.767	3.731	60%	84%	144.812	4.921	59%	89%
Mašine i ind.oprema	27.687	211	51%	32%	22.120	215	48%	37%
Građevinske mašine	14.776	139	27%	21%	16.509	157	36%	27%
IT i business oprema	2.087	19	4%	3%	1.051	18	2%	3%
Ostalo	10.051	300	18%	44%	6.180	188	14%	33%
OPREMA UKUPNO	54.601	669	25%	15%	45.860	578	19%	10%
Industrijske i poslovne zgrade	31.233	21	97%	77%	49.604	28	91%	42%
Stambene zgrade	831	5	3%	19%	4.009	38	8%	57%
Hoteli i ugostiteljski objekti	0	0	0%	0%	677	1	1%	1%
Ostalo	10	1	0%	4%	0	0	0%	0%
NEKRETNINE UKUPNO	32.074	27	15%	1%	54.290	67	22%	1%
UKUPNO	216.442	4.427			244.962	5.566		

Ukoliko se analiziraju kretanja iznosa finansiranja u toku 2010. godine u zemljama regije (Srbija, Hrvatska, Slovenija), prema raspoloživim podacima za prva tri kvartala 2010. godine, evidentan je pad finansijskog volumena u odnosu na isti period prethodne godine. Kao primjer se može navesti leasing tržište u Republici Hrvatskoj koje je u periodu 01.01.-30.09.2010. godine zabilježilo pad od 41% u odnosu na isti period 2009. godine, dok je finansijski volumen ostvaren u tri kvartala 2009. godine manji za 43% u odnosu na isti period 2008. godine. Slična situacije je i u drugim zemljama regije. U istom periodu, u zemljama zapadne Evrope, zabilježen je blagi porast iznosa finansiranja putem lizing aranžmana u odnosu na prethodnu godinu (porast od 1% - 5%).

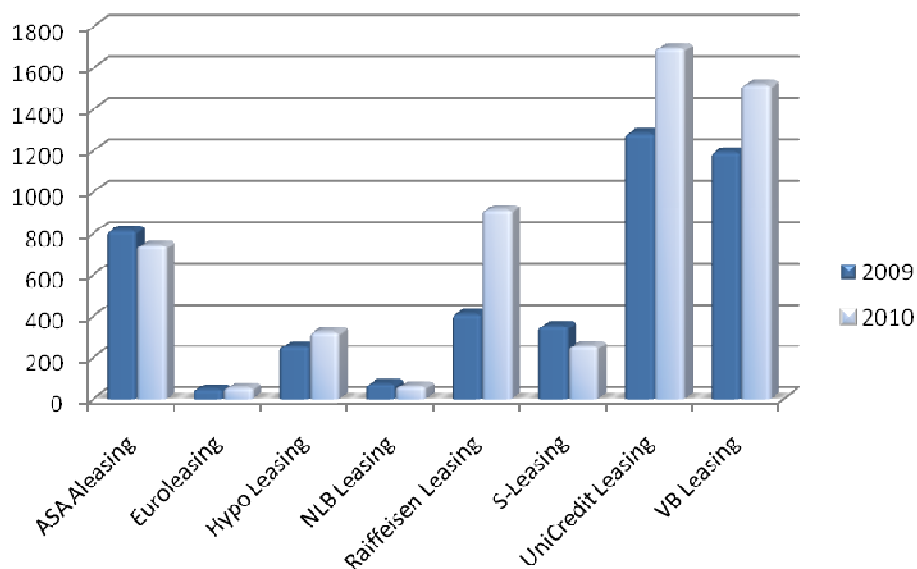
3.5. Pojedinačno tržišno učešće prema finansijskom volumenu i broju ugovora

U 2010. godini, tri lizing društva su realizovala 69% od ukupnog finansijskog volumena i 74% od ukupnog broja aktiviranih ugovora.

Grafikon 9. Tržišno učešće prema volumenu (u 000 KM)



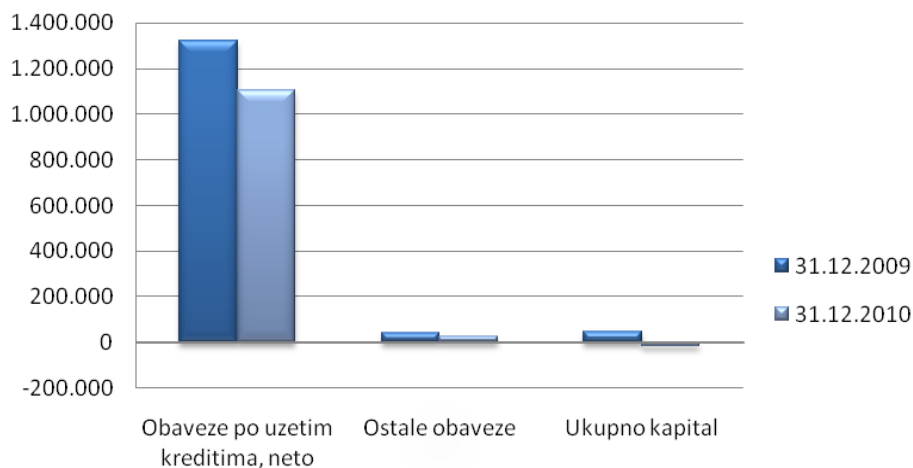
Grafikon 10. Tržišno učešće po broju ugovora



3.6. Struktura pasive

Na dan 31.12.2010. godine nije došlo do značajnih izmjena u strukturi pasive. Obaveze po uzetim kreditima i dalje predstavljaju dominantnu poziciju u strukturi ukupne pasive.

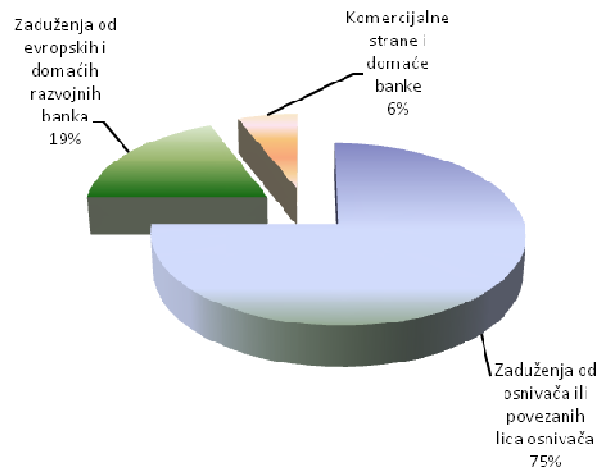
Grafikon 11. Struktura pasive



Od ukupnog iznosa obaveza po uzetim kreditima, 96% se odnosi na dugoročne obaveze. Ukupne obaveze po kreditima smanjene su za 17% u odnosu na 31.12.2009. godine, uslijed otplate postojećih kreditnih linija lizing društava kao i smanjenim kreditnim aktivnostima. Također, otežani uslovi prilikom zaduženja na tržištu novca su uzrokovali smanjenje obaveza po kreditima lizing društava, tako da lizing društva nisu zaključivala nove kreditne aranžmane.

Struktura obaveza po kreditima na dan 31.12.2010. godine je slična strukturi iz prethodnih izvještajnih perioda. U strukturi izvora finansiranja, 75% se odnosi na zaduženja od osnivača ili povezanih lica osnivača, dok se 19% odnosi na zaduženja od evropskih i domaćih razvojnih banaka (EIB, EBRD, CEDB, DEG, Razvojna Banka FBiH itd.). Sredstva od ovih banaka su po prirodi namjenska i uglavnom se odnose na razvoj srednjih i malih preduzeća, a osigurana su bankarskim garancijama izdatim od strane matičnih banaka ili njihovih holding kompanija. Zbog lošijeg stanja u poslovanju lizing društava, zaduženje kod evropskih razvojnih banaka je otežano. Također, u strukturi izvora finansiranja, 6% se odnosi na zaduženja komercijalnih stranih i domaćih banaka.

Grafikon 12. Struktura izvora finansiranja na dan 31.12.2010. godine

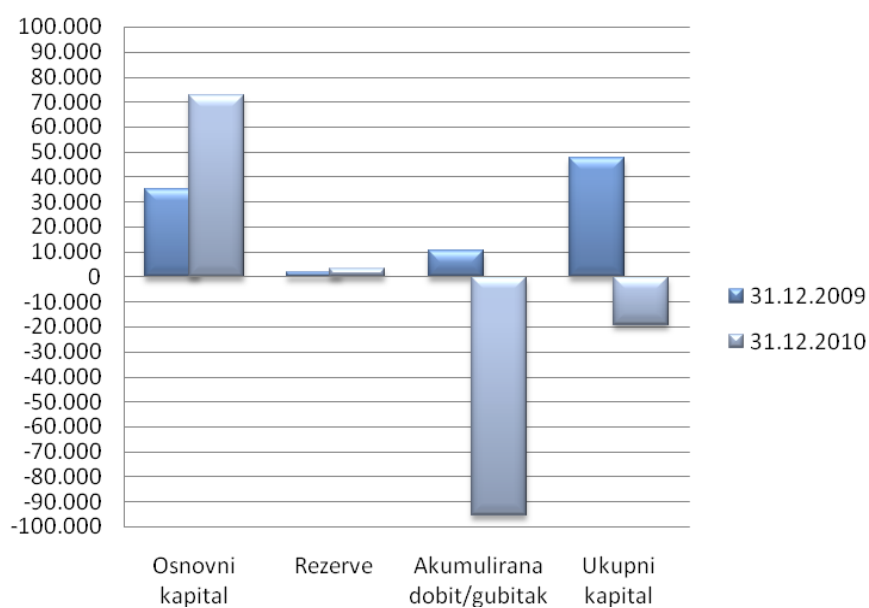


Ukupna ponderisana nominalna kamatna stopa koju lizing društva plaćaju na izvore sredstava u 2010. godini je 3,55% na godišnjem nivou (kamatna stopa izračunata na bazi prosječnog stanja uzetih kredita i kamatnog rashoda u 2010. godini). Ponderisana kamatna stopa koju su društva plaćala na izvore sredstava u 2009. godini je iznosila 4,17% godišnje. Pad je uzrokovan smanjenjem referentnih kamatnih stopa na tržištu novca.

Na dan 31.12.2010. godine, osnovni kapital lizing društava je iznosio 72,6 miliona KM što je za 106% (37,4 miliona KM) više u odnosu na 31.12.2009. godine. Do povećanja osnovnog kapitala (dokapitalizacija) je došlo kod tri lizing društva u toku 2010. godine. Analizom je utvrđeno da se 80% osnovnog kapitala lizing društava odnosi na tri lizing društva.

Ukupni kapital lizing društava je na dan 31.12.2010. godine bio negativan u iznosu od 19,3 miliona KM. Posljedica negativnog ukupnog kapitala su izuzetno visoki gubici jednog lizing društva.

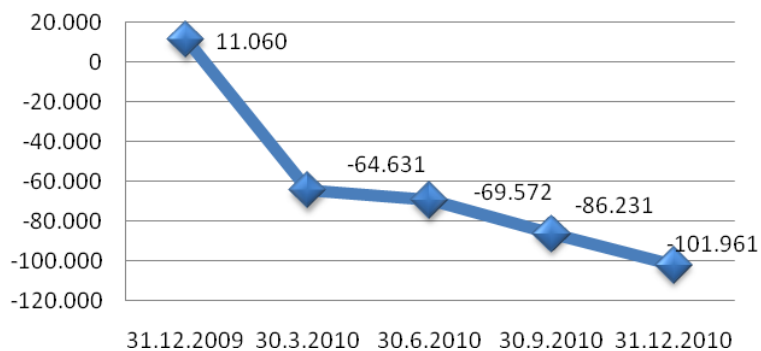
Grafikon 13. Struktura kapitala sektora lizinga



4. FINANSIJSKI REZULTAT POSLOVANJA

Na nivou sektora lizinga u periodu od 01.01.2010. do 31.12.2010. godine, ostvaren je gubitak u iznosu od 101,96 miliona KM, što predstavlja porast gubitka u iznosu od 15,5 miliona KM u odnosu na 30.09.2010. godine. Dobit nakon oporezivanja ostvarila su četiri lizing društva u iznosu od 2 miliona KM, dok su gubitak iskazala četiri lizing društva u iznosu od 104 miliona KM.

Grafikon 14. Pregled dobiti /gubitka sektora lizinga po periodima



Prihodi od kamata po finansijskom lizingu (prosjeak na mjesečnom nivou) 2010. godine je manji za 16% u odnosu na prihod ostvaren u 2009. godini. Pad je uslovljen značajnim smanjenjem kamatonosnog dijela aktive uslijed otpisa potraživanja i smanjene kreditne aktivnosti lizing društava. Ukupan neto prihod od kamata u četvrtom kvartalu 2010. godine je iznosio 51,68 miliona KM, dok je 31.12.2009. godine ukupan neto prihod od kamata iznosio 52,4 miliona KM što predstavlja smanjenje od 1,37%.

U poređenju sa istim periodom prethodne godine, evidentan je pad kako operativnih prihoda tako i operativnih rashoda, što je uzrokovano manjim obimom poslovanja i aktivnostima lizing društava na smanjenju operativnih rashoda kao jedne od mjera u periodima ekonomske krize.

Povećanje troškova rezervi za gubitke je uzrokovano činjenicom da su lizing društva formirala nedovoljan iznos rezervi za gubitke u prethodnim periodima poslovanja, te su sa stupanjem na snagu Odluke o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanje rizicima u lizing društava, većina društava u portfoliju imala potraživanja sa velikim brojem dana kašnjenja, što je uzrokovalo značajan iznos otpisa i povećanje troškova rezervi za gubitke.

5. PONDERISANE NOMINALNE I EFEKTIVNE KAMATNE STOPE

Efektivna kamatna stopa predstavlja stvarnu relativnu cijenu ugovora o lizingu, izražena na godišnjem nivou, iskazuje se u skladu sa Odlukom o jedinstvenom načinu i metodi izračuna i iskazivanja efektivne kamatne stope za ugovore o finansijskom lizingu.

U četvrtom kvartalu 2010. godine, ukupna prosječna nominalna kamatna stopa za ugovore o finansijskom lizingu je 7,40%, a efektivna kamatna stopa je 9,33 %.

U poređenju sa prethodnim kvartalom, u četvrtom kvartalu 2010. godine evidentan je blagi pad nominalnih i efektivnih kamatnih stopa novozaključenih ugovora.

Značajna razlika između nominalne i efektivne kamatne stope je posljedica PDV-a na kamatu, koji je obavezan dio ugovora o finansijskom lizingu (plaćanje unaprijed od strane korisnika lizinga), kao i dodatni troškovi lizing aranžmana koji su često sastavni dio mjesečne najamnine lizing ugovora (kasko osiguranje i sl.).

Poređenjem iznosa finansiranja trećeg i četvrtog kvartala 2010. godine, konstatirano je da je u četvrtom kvartalu uslijedilo povećanje iznosa finansiranja za 19,07% u odnosu treći kvartal. Najveći porast je zabilježen u segmentu dugoročnog finansiranja nekretnina.

Tabela 2 – Uporedba prosječnih nominalnih i efektivnih kamatnih stopa za treći i četvrti kvartal 2010. god.

		III KVARTAL			IV KVARTAL		
Rb	OPIS	Iznos finansiranja u (000) KM	Ponderisana nominalna kamatna stopa	Ponderisana efektivna kamatna stopa	Iznos finansiranja (000 KM)	Ponderisana nominalna kamatna stopa (prosječna)	Ponderisana efektivna kamatna stopa (prosječna)
1.	Kratkoročni lizing ugovor prema korisniku lizinga:	1.575	8,38%	13,03%	2.230	7,72%	14,25%
a.	pravna lica	1.257	8,25%	12,51%	2.061	7,64%	14,22%
b.	poduzetnici	0	0,00%	0,00%	6	9,55%	19,03%
c.	fizička lica	318	8,92%	15,08%	163	8,63%	14,39%
2.	Dugoročni lizing ugovor prema korisniku lizinga:	63.175	8,32%	10,84%	74.867	7,23%	8,98%
a.	pravna lica	53.299	8,24%	10,62%	63.403	7,07%	8,62%
b.	poduzetnici	513	9,05%	12,88%	389	8,92%	12,69%
c.	fizička lica	9.363	8,73%	11,95%	11.075	8,08%	10,92%
	UKUPNO	64.750	8,31%	10,95%	77.097	7,40%	9,33%

Za ugovore o finansijskom lizingu koji su odobreni u izvještajnom mjesecu, lizing društva su obavezna na mjesečnom nivou izvještavati Agenciju o ponderisanim nominalnim i efektivnim kamatnim stopama, a u skladu sa propisanom metodologijom. Na taj način se ostvaruje transparentnost i uporedivost finansiranja putem lizinga.

6. ZAKLJUČCI I PREPORUKE

Po pokazateljima poslovanja lizing društava u Federaciji BiH u 2010. godini, možemo zaključiti da se sektor lizinga u Federacije BiH još uvijek suočava sa značajnim poteškoćama poslovanja koje proizlaze iz naplate postojećih potraživanja koja su nastala u prethodnim periodima.

Otežana naplata koja je dominirala u sektoru lizinga u periodu do primjene Odluka FBA, negativni efekti recesije i usporavanje ekonomskih aktivnosti u BiH, otežano zaduženje na domaćem i ino tržištu novca, kao i nelikvidnost osnivača su ključni faktori koji su doprinijeli postojećem stanju.

Blagi trend porasta makroekonomskih pokazatelja (kako u BiH tako i u zemljama okruženja i EU) i samim tim blago povećana potražnje za finansiranjem putem lizinga, kao i reorganizacija poslovanja unutar lizing društava u smislu prilagođavanja poslovanja u uslovima krize i usklađivanje sa regulatornim propisima, su faktori koji mogu značajno uticati na zaustavljanje negativnih trendova koji dominiraju unutar sektora i stabilizovati postojeću situaciju u kontekstu revitalizacije lizing sektora u Federaciji BiH.

Najveći negativan uticaj na finansijske pokazatelje lizing društava imaju zajmovi-kreditni koji su plasirani od strane lizing društava do 01.01.2009. godine. Analizom finansijskih izvještaja lizing društava, dostavljenih Agenciji u toku 2010. godine, došlo se do zaključka da lizing društva koja nisu plasirala zajmove imaju znatno manje teškoća u poslovanju.

Portfolio finansijskog lizinga se može ocijeniti kao zadovoljavajući uzimajući u obzir objektivne tržišne okolnosti i stanje u BiH ekonomiji.

Agencija će u narednom periodu fokusirati na sljedeće aspekte:

- poduzimanje mjera i aktivnosti u okviru svojih nadležnosti za prevazilaženje i ublažavanje negativnih efekata globalne finansijske krize na sektor lizinga u Federaciji BiH,
- nastaviti kontinuiran nadzor lizing društava posrednim i neposrednim kontrolama,
- dopunjavanje regulative za lizing sektor koja se odnosi na djelovanje i poslovanje lizing društava,
- praćenje aktivnosti lizing društava na sprječavanju pranja novca i finansiranja terorizma i unaprjeđivati saradnju sa drugim nadzornim i kontrolnim institucijama,
- uspostavljanje informacionog sistema koji će na osnovu izvještaja lizing društava omogućiti što ranije upozoravanje i preventivno djelovanje u otklanjanju slabosti u poslovanju lizing društava,
- definiranje elektronskog načina dostavljanja podataka i kreiranje aplikativne podrške za aktivnosti u vezi sa off-site nadzorom lizing društava,
- nastaviti permanentnu edukaciju i stručno osposobljavanje kadrova i

- unapređivanje saradnje sa Udruženjem društava za lizing u BiH, kao i pružanje stručne pomoći u primjeni zakonske i podzakonske regulative za lizing društva.

Imajući u vidu smanjenje privrednih i ekonomskih aktivnosti u BiH, da bi sačuvali kvalitet poslovanja, lizing društva trebaju dodatno da se fokusiraju na kontrolu dospjelih nenaplaćenih potraživanja, odnosno najveću pažnju treba posvetiti nekvalitetnim plasmanima i poduzimanju aktivnosti na unapređenju naplate dospjelih potraživanja.

Aktivnosti lizing društava trebaju biti usmjerene na:

- politike i procedure upravljanja kreditnim, operativnim i tržišnim rizicima,
- pokrića iskazanih gubitaka nastalih u toku 2010. godine kroz povećanje osnovnog kapitala,
- uspostavi sistema internih kontrola i funkciju interne revizije kao neovisne u izvršavanju svojih zadataka,
- unapređenje informatičke podrške u cilju adekvatnih računovodstvenih evidencija i kvalitetnijeg izvještavanja,
- detaljnije informisanje klijenata o proizvodima koje lizing društva nude u cilju boljeg razumijevanja i ozbiljnijeg pristupa finansiranju putem lizinga,
- redovno, ažurno i tačno dostavljanje podataka Centralnom registru kredita kod Centralne banke

7. PRILOZI

Prilog 1. Osnovni podaci o lizing društvima

R. br.	Naziv lizing društva	Adresa i sjedište	Direktor	Telefon	Datum izdavanja FBA licence	Broj zapo sl.	Web adresa
1.	ASA Aleasing d.o.o. Sarajevo	Bulevar Meše Selimovića 16, Sarajevo	Abaza Dženamir	+ 387 33 771 222	22.03.2010	21	www.asa-aleasing.ba
2.	Euroleasing d.d. Mostar	Vukovarska 1, Mostar	Renata Perić	+ 387 36 394 500	03.02.2010	6	www.euroleasing.ba
3.	Hypo Alpe Adria Leasing d.o.o. Sarajevo	Trg solidarnosti 12, Sarajevo	Alma Nefić	+ 387 33 702 100	16.03.2010	70	www.hypo-leasing.ba
4.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 11, Sarajevo	Belma Sekavić - Bandić	+ 387 33 254 354	19.01.2010	68	www.rlbh.ba
5.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 14c, Sarajevo	Amela Kalisi	+ 387 33 716 135	19.03.2010	10	www.nbleasing.ba
6.	S-Leasing d.o.o. Sarajevo	Dženetića čikma 1, Sarajevo	Katarina Sabol	+ 387 33 565 850	11.02.2010	7	www.s-leasing.ba
7.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	Džemala Bijedića 2, Sarajevo	Denis Silajdžić	+ 387 33 721 750	16.03.2010	26	www.unicreditleasing.ba
8.	VB Leasing d.o.o. Sarajevo	Fra Anđela Zvizdovića 1, Sarajevo	Slobodan Vujić	+ 387 33 276 280	12.01.2010	34	www.vbleasing.ba
					UKUPNO	242	

Prilog 2. Pregled vlasničke strukture lizing društava

LIZING DRUŠTVO	IME-NAZIV VLASNIKA	učešća%
ASA ALEASING d.o.o. Sarajevo	ASA FINANCE d.d. Sarajevo	51,00%
	ALEASING d.o.o. Celje	49,00%
EUROLEASING d.d. Mostar	EUROLEASING d.o.o. Zagreb	27,24%
	EUROHERC osiguranje d.d. Sarajevo	17,66%
	EUROHERC osiguranje d.d. Zagreb	13,52%
	BSO d.d. Sarajevo	8,40%
	AGRAM životno osiguranje d.d. Zagreb	6,79%
	JADRANSKO osiguranje d.d. Zagreb	6,79%
	EUROAGRAM TIS d.o.o. Zagreb	6,50%
	EURO DAUS d.d. Split	6,50%
	EURODOM d.o.o. Osijek	6,50%
HYPO ALPE ADRIA LEASING d.o.o. Sarajevo	HYPO ALPE ADRIA LEASING HOLDING AG. Klagenfurt	100,00%
RAIFFEISEN LEASING d.o.o. Sarajevo	RAIFFEISEN LEASING INTERNATIONAL GmbH, Vienna	51,00%
	RAIFFEISEN BANK d.d. Sarajevo, BiH	49,00%
NLB LEASING d.o.o. Sarajevo	NLB LEASING d.o.o. Ljubljana	100,00%
S-LEASING d.o.o. Sarajevo	STEIERMAERKISCHE BANK UND SPARKASSEN AG, Graz	90,00%
	SPARKASSE BANK d.d. Sarajevo	10,00%
UNICREDIT LEASING d.o.o. Sarajevo	UNICREDIT LEASING S.p.A., Milan	100,00%
VB LEASING d.o.o Sarajevo	VB LEASING INTERNATIONAL GmbH, Vienna	51,00%
	VOLKSBANK d.d. Sarajevo	49,00%

Prilog 3. Pregled rezervi za zajmove lizing društava sa 31.12.2010. godine (u 000 KM)

Redni broj	Dani kašnjenja	Stopa rezervisanja	Iznos potraživanja	Ukupna rezervisanja
1	0-60	0,05%	242.896	121
2	60-90	5%	72.097	3.605
3	90-180	10%	15.271	1.527
4	180-270	30%	23.508	7.052
5	270-360	50%	13.331	6.666
6	preko 360	100%	1.075	1.075
UKUPNO			368.178	20.046

Prilog 4. Pregled rezervi za FL lizing društava sa 31.12.2010. godine (u 000 KM)

Redni broj	Dana kašnjenja	Stopa rezervisanja za finansijski lizing (pokretne stvari)	Stopa rezervisanja za finansijski lizing (nepokretne stvari)	Iznos potraživanja za pok. stvari	Iznos potraživanja za nepokretne	Rezervisanja za pokretne stvari	Rezervisanja za nepokretne stvari	Ukupna rezervisanja
1	0-60	0,50%	0,50%	51.607	5.746	418	29	446
2	60-90	10%	10%	8.037	118	898	11	911
3	90-180	50%	50%	4.133	173	2.318	87	2.404
4	preko 180	100%	75%	15.257	0	15.257	0	15.257
5	preko 360	100%	100%	108	384	108	384	492
UKUPNO				79.142	6.421	18.999	511	19.510

Prilog 5. Konsolidovani bilans stanja (000 KM)

Red. broj	OPIS	31.12.2009		31.12.2010		% rasta
		Iznos	%	Iznos	%	
	AKTIVA					31.12.2010 31.12.2009
1.	Novac i novčani ekvivalenti	31.834	2,26%	22.080	1,99%	-30,64%
2.	Plasmani bankama	45.000	3,19%	20	0,01%	-99,96%
3.	Potraživanja po finansijskom lizingu, neto (3a-3b-3c-3d)	573.587	40,65%	541.367	48,84%	-5,62%
3a)	potraživanja po finansijskom lizingu, bruto	682.342	48,35%	658.443	59,41%	-3,50%
3b)	rezerve za gubitke	10.769	0,76%	19.510	1,76%	81,17%
3c)	odgođeni prihodi po osnovu kamata	97.323	6,90%	97.306	8,78%	-0,02%
3d)	odgođeni prihodi po osnovu naknada	663	0,05%	260	0,02%	-60,78%
4.	Potraživanja od subsidijarnih lica	84.333	5,98%	82.798	7,47%	-1,82%
5.	Materijalna i nematerijalna imovina, neto (5a+5b-5c-5d)	96.097	6,81%	112.670	10,17%	17,25%
5a)	materijalna i nematerijalna imovina-vlastita sredstva	46.938	3,33%	46.165	4,17%	-1,65%
5b)	materijalna i nematerijalna imovina -operativnog lizinga	74.146	5,25%	97.524	8,80%	31,53%
5c)	ispravka vrijednosti -vlastita sredstva	8.118	0,58%	10.146	0,92%	24,98%
5d)	ispravka vrijednosti-operativni lizing	16.869	1,20%	20.873	1,88%	23,74%
6.	Dugoročne investicije	27.352	1,94%	43.928	3,96%	60,60%
7.	Ostala aktiva	552.931	39,17%	305.527	27,56%	-44,74%
	UKUPNA AKTIVA (1+2+3+4+5+6+7)	1.411.134	100,00%	1.108.390	100,00%	-21,45%
	PASIVA					
9.	Obaveze po uzetim kreditima, neto (9a+9b-9c)	1.321.031	93,61%	1.102.321	99,45%	-16,56%
9a)	obaveze po kratkoročnim kreditima	49.964	3,54%	48.950	4,42%	-2,03%
9b)	obaveze po dugoročnim kreditima	1.271.813	90,13%	1.054.236	95,11%	-17,11%
9c)	unaprijed plaćeni troškovi i naknada	746	0,05%	865	0,08%	15,95%
10.	Ostale obaveze	42.470	3,01%	25.372	2,29%	-40,26%
	UKUPNO OBAVEZE (9+10)	1.363.501	96,62%	1.127.693*	101,74%*	-17,29%
11.	Osnovni kapital	35.170	2,49%	72.555	6,55%	106,30%
12.	Rezerve	1.975	0,14%	3.424	0,31%	73,37%
13.	Akumulirana dobit/gubitak	10.488	0,75%	-95.282	-8,60%	-1008,14%
	UKUPNO KAPITAL (11+12+13)	47.633	3,38%	-19.303	-1,74%	-140,45%
	UKUPNO PASIVA (9+10+11+12+13)	1.411.134	100,00%	1.108.390	100,00%	-21,45%

**Napomena: iskazane ukopne obaveze su veće od ukupne pasive uslijed negativne vrijednosti ukupnog kapitala.*

Prilog 6. Osnovni pokazatelji poslovanja

OSNOVNI POKAZATELJI POSLOVANJA	31.12.2009	31.12.2010
Aktiva po zaposlenom (000 KM)	5.677	4.580
Ukupne obaveze prema ukupnom kapitalu (u %)	28,77	- 58,53
Ukupne obaveze prema osnovnom kapitalu (u %)	37,73	15,54
CIR (Omjer troškova i prihoda)*	79,61%	81,71%
Omjer troškova rezervisanja i prosječne aktive	1,68%	9,93%

* *Napomena: u troškove nisu uključeni troškovi rezervacija.*

Prilog 7. Konsolidovani bilans uspjeha (u 000 KM)

Red. broj	OPIS	31.12.2009		31.12.2010		% rasta 31.12.2009 31.12.2010
		Iznos (000 KM)	% u ukupnim prihodima	Iznos (000 KM)	% u ukupnim prihodima	
	FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI					
1.	Prihodi od kamata	113.879	70%	95.965	74%	-16%
2.	Rashodi po kamatama	61.479	38%	44.283	34%	-28%
3.	Neto prihodi od kamata (1.-2.)	52.400	32%	51.682	40%	-1%
	OPERATIVNI PRIHODI I RASHODI					
4.	Operativni prihodi	49.080	30%	32.978	26%	-33%
5.	Operativni rashodi	68.248	42%	61.076	47%	-11%
5a)	troškovi plata i doprinosa	10.678	7%	11.623	9%	9%
5b)	troškovi poslovnog prostora	15.962	10%	15.644	12%	-2%
5c)	ostali operativni troškovi	41.608	26%	33.809	26%	-19%
6.	Troškovi rezervi za gubitke	20.365	12%	125.157	97%	515%
7.	Dobit prije poreza (3+4-5-6)	12.867	8%	-101.573	-79%	-889%
8.	Porez na dobit	1.807	1%	388	0%	-79%
9.	Neto dobit (7-8)	11.060	7%	-101.961	-79%	-1022%

Prilog 8. Rangiranje bilansne sume

31.12.2009					31.12.2010					Indeks bilansne sume
Rang	Lizing društvo	Bilansna suma (000 KM)	Učešće 2009.	Kumul. učešće	Rang	Lizing društvo	Bilansna suma (000 KM)	Učešće 2010.	Kumul. učešće	
1.	Hypo Alpe-Adria-Leasing d.o.o.	592.668	41,87%	41,87%	1.	Hypo Alpe-Adria-Leasing d.o.o.	366.900	33,10%	33,10%	62
2.	Raiffeisen Leasing d.o.o.	307.525	21,84%	63,94%	2.	Raiffeisen Leasing d.o.o.	229.030	20,66%	53,77%	74
3.	UniCredit Leasing doo	156.608	11,12%	75,07%	3.	UniCredit Leasing doo	178.336	16,09%	69,86%	114
4.	VB Leasing d.o.o.	111.350	7,91%	82,98%	4.	VB Leasing d.o.o.	105.273	9,50%	79,35%	95
5.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	88.887	6,31%	89,29%	5.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	81.003	7,31%	86,66%	91
6.	Asa Abanka Leasing d.o.o.	76.407	5,43%	94,72%	6.	Asa Abanka Leasing d.o.o.	72.319	6,52%	93,19%	95
7.	S-Leasing d.o.o. Sarajevo	44.048	3,13%	97,85%	7.	S-Leasing d.o.o. Sarajevo	46.006	4,15%	97,34%	104
8.	Euroleasing d.d. Mostar	33.641	2,39%	100,00%	8.	Euroleasing d.d. Mostar	29.523	2,67%	100,00%	88
UKUPNO		1.411.134	100%		UKUPNO		1.108.390	100%		79