



## **O D L U K A**

### **O JEDINSTVENOM NAČINU I METODU OBRAČUNA I ISKAZIVANJU EFEKTIVNE KAMATNE STOPE ZA UGOVOR O FINANSIJSKOM LIZINGU**

#### **Član 1.**

Ovom odlukom propisuje se način i metoda obračuna i iskazivanje efektivne kamatne stope (dalje u tekstu: EKS) uključujući i sve elemente obračuna za ugovor o finansijskom lizingu koja su obavezna primjenjivati lizing društva pri zaključivanju ugovora o finansijskom lizingu.

#### **Član 2.**

EKS je diskontna stopa kojom se na godišnjem nivou izjednačava sadašnja vrijednost svih budućih i postojećih obaveza dogovorenih između lizing društvo i korisnika lizinga.

#### **Član 3.**

(1) Lizing društvo je dužno izračunati EKS i predočiti je korisniku lizinga u pisanoj formi prilikom primanja njegovog zahtjeva za zaključivanja ugovora o lizingu, kao i pri zaključivanja ugovora o lizingu.

(2) Podaci, koje lizing društvo prezentuje i oglašava u svojim prostorijama, javnim mjestima, kroz medije i na drugi način koji direktno ili indirektno iskazuju kamatnu stopu ili neki drugi iznos koji se smatra dijelom cijene finansiranja, obavezno trebaju sadržavati i podatak o EKS koji ne smije biti manje uočljiv od drugih podataka.

#### **Član 4.**

(1) Lizing društvo je dužno korisniku lizinga pri zaključivanju ugovora o finansijskom lizingu uručiti amortizacioni plan (otplatni plan) s jasno iskazanom EKS.

(2) U slučaju da se ugovara mogućnost promjene nominalne kamatne stope (varijabilna kamatna stopa) koja je element obračuna EKS, a koja utiče na iznos pojedinačne rate iz amortizacionog plana, lizing društvo mora jasno definisati uslove tih promjena u ugovoru o lizingu.

(3) Lizing društvo je dužno da o promjenama iz stava (2) ovog člana u pisanoj formi obavijesti korisnika lizinga, najkasnije u roku od 30 dana.

(4) Lizing društvo je dužno, da na zahtjev korisnika lizinga izradi i dostavi mu amortizacioni plan (otplatni plan) iz stava (1) ovog člana, za sve ugovore o finansijskom lizingu koji su zaključeni do dana primjene ove odluke.

#### **Član 5.**

(1) Lizing društvo ne može korisniku lizinga u slučaju prijevremene otplate predmeta lizinga obračunavati i naplaćivati troškove za raskid ugovora u procentualnom iznosu većem od iznosa koji se primjenjivao prilikom zaključivanja ugovora o finansijskom lizingu.

(2) Osnovicu za obračun troškova iz stava (1). ovog člana čini ostatak duga (glavnica) po ugovoru o lizingu, na dan prijevremene otplate.

#### **Član 6.**

EKS za ugovor o finansijskom lizingu obračunava se izjednačavanjem diskontnih novčanih izdataka lizing društva i diskontnih novčanih izdataka korisnika lizinga u skladu sa matematičkom formulom:

$$\sum_{k=1}^m \frac{D_k}{i^{t_k}} = \sum_{l=1}^n \frac{P_l}{i^{t_l}}$$

gdje je:

$m$  - broj izdataka lizing društva

$n$  - broj izdataka korisnika lizinga

$t_l$  - broj godina od trenutka zaključivanja ugovora do trenutka izdatka novčanih sredstava

$D_k$  - izdatak lizing društva u trenutku  $t_l$  godina nakon datuma zaključivanja ugovora

$P_l$  - izdatak korisnika lizinga u trenutku  $t_l$  godina nakon datuma zaključivanja ugovora (uključuje i rate, troškove na početku, učešće, PDV na početku, ostatak vrijednosti predmeta lizinga )

$i$  - dekurzivni kamatni faktor koji može biti izračunat (algebarski, sukcesivnim aproksimacijama ili kompjuterskim programom) ako su ostali uslovi u jednačini poznati iz ugovora ili na drugi način.

EKS je jednaka

$$100 \times (i - 1)$$

Član 7.

(1) Pri obračunu EKS iz člana 6. ove odluke primjenjuje se stvarni (kalendarski) broj dana u mjesecu i 365/366 dana u godini.

(2) Zaokruživanje EKS iz člana 6. ove odluke vrši se matematičkom metodom na 2 (dva) decimalna mjesta.

Član 8.

Ova odluka primjenjuje se u lizing društvima i u svim njihovim podružnicama.

Član 9.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH"

---

Broj U.O. - 13 - 6/09  
24. juna 2009. godine  
Sarajevo

---

Predsjednik  
Upravnog odbora  
Mr. sc. **Haris Ihtijarević**, s. r.

---