



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE**

**INFORMACIJA
O LIZING SISTEMU
FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE
31.03.2017. GODINE**

Sarajevo, maj/svibanj 2017. godine

Agencija za bankarstvo Federacije BiH (Agencija), kao regulatorna institucija koja obavlja superviziju (nadzor) lizing društava, sačinila je Informaciju o lizing sistemu u Federaciji BiH sa stanjem na dan 31.03.2017. godine, na osnovu analize mjesečnih i kvartalnih izvještaja o poslovanju, informacija i podataka koje su lizing društva dostavila Agenciji (*off site* nadzor) i podataka kojima raspolaže konstatovanim u kontrolama na licu mjesta (*on site* nadzor).

SADRŽAJ

I	UVOD	3
II	POSLOVNE PERFORMANSE LIZING SISTEMA U FEDERACIJI BiH	4
	1. STRUKTURA LIZING SISTEMA	4
	1.1. Broj lizing društava.....	4
	1.2. Struktura vlasništva.....	4
	1.3. Kadrovska struktura.....	4
	2. FINANSIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA	5
	2.1. Bilans stanja	5
	2.1.1. Kvalitet aktive	7
	2.2. Struktura pasive.....	9
	2.3. Profitabilnost	10
	2.4. Ponderisana nominalna i efektivna kamatna stopa.....	11
	2.5. Struktura plasmana prema predmetu i vrsti lizinga.....	14
	2.6. Tržišno učešće prema finansijskom volumenu i broju ugovora	14
III	ZAKLJUČCI I PREPORUKE	15
IV	PRILOZI	17

Zakonom o lizingu („Službene novine Federacije BiH“, broj 85/08,39/09,65/13 i 104/16) uređuje se osnivanje, registrovanje, djelatnost, oblik organizovanja, poslovanje, način upravljanja, prestanak rada i nadzor poslovanja lizing društava u Federaciji BiH. Regulatorne i nadzorne nadležnosti Agencije nad ovim Sektorom propisane su Zakonom o Agenciji za bankarstvo Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 9/96,27/98,20/00,45/00,58/02,13/03,19/03, 7/06,59/06,48/08, 34/12 i 77/12) i internim aktima Agencije. Funkciju nadzora lizing društava Agencija obavlja neposrednim nadzorom (*on-site*) i posrednim nadzorom, odnosno, analizom izvještaja koje lizing društva dostavljaju Agenciji (*off-site*), shodno Zakonom o lizingu i podzakonskim aktima Agencije navedenim u Prilogu 1. Informacije.

U Federaciji BiH na dan 31.03.2017. godine dozvolu za rad Agencije je imalo sedam lizing društava koja su djelatnost lizinga obavljala u sjedištu društva, kao i u 7 podružnica. U lizing društvima registrovanim na području Federacije BiH je ukupno angažovano 150 uposlenika, od čega su 143 uposlenika angažovana putem ugovora o radu (stalno zaposleni), dok je 7 uposlenika angažovano putem studentskog servisa i preko organizacija koje posreduju u zapošljavanju (privremeno zaposleni).

Bilansna suma lizing društava u Federaciji BiH na dan 31.03.2017. godine iznosila je 424,6 miliona KM, što je za 3 miliona KM ili 0,7% više u odnosu na 31.12.2016. godine. Ukoliko se uporede pojedinačne bilansne sume sedam lizing društava sa podacima na dan 31.12.2016. godine, dolazi se do zaključka da je kod tri lizing društva evidentan porast bilansne sume u iznosu od 15,2 miliona KM, dok je kod četiri lizing društva evidentan pad bilansne sume u ukupnom iznosu od 12,2 miliona KM, od čega se na jedno lizing društvo odnosi 10,9 miliona KM ili 89,4%.

U periodu od 01.01. do 31.03.2017. godine djelatnost lizinga u Federaciji BiH kao rezultat poslovanja je ostvarila dobit u iznosu od 1,6 miliona KM. Jedno lizing društvo je iskazalo negativan finansijski rezultat u iznosu od 70 hiljada KM, dok su preostala lizing društva iskazala pozitivan finansijski rezultat.

Ukupni kapital lizing društava na dan 31.03.2017. godine je iznosio 48 miliona KM. U poređenju sa 31.12.2016. godine, navedena pozicija je povećana za 1,6 miliona KM ili 3,4%. Svih sedam lizing društava je iskazalo ukupan iznos kapitala iznad minimalnog iznosa propisanog zakonskim odredbama.

Vrijednost novozaključenih ugovora finansijskog i operativnog lizinga u toku prvog kvartala 2017. godine iznosila je 34,3 miliona KM i veća je za 8,6 miliona KM ili 33,3% u odnosu na isti period prethodne poslovne godine, kao i broj novozaključenih ugovora koji je povećan za 218 ili 33,5% u odnosu na isti period prethodne godine.

Ukupna prosječna nominalna kamatna stopa za ugovore finansijskog lizinga zaključene u prvom kvartalu 2017. godine iznosila je iznosila 5,0% za kratkoročne i 4,8% za dugoročne ugovore, dok je efektivna kamatna stopa za kratkoročne ugovore iznosila 7,7%, a za dugoročne 7,3% na godišnjem nivou.

Ukupna ponderisana nominalna kamatna stopa je iznosila 4,8%, a efektivna 7,3% na godišnjem nivou. U poređenju sa istim periodom prethodne poslovne godine kada je iskazana ukupna ponderisana nominalna kamatna stopa od 5,2% i efektivna od 8,5% na godišnjem nivou, evidentan je nastavak trenda pada kamatnih stopa.

Posmatrano prema vrsti korisnika lizinga, u strukturi novozaključenih lizing ugovora dominiraju ugovori zaključeni sa pravnim licima (93,2% od ukupnog volumena novozaključenih ugovora, dok se u strukturi finansiranja prema predmetu lizinga 49,5% odnosi na finansiranje putničkih vozila).

U periodu od 01.01 do 31.03.2017. godine od strane Agencije obavljena je jedna kontrola (obimna kontrola) poslovanja lizing društva registrovanog na području Federacije BiH.

II POSLOVNE PERFORMANSE LIZING SISTEMA U FEDERACIJI BiH

1. STRUKTURA LIZING SISTEMA

1.1. Broj lizing društava

Dozvolu za obavljanje poslova lizinga na dan 31.03.2017. godine posjeduju sljedeća lizing društva:

1. ASA Leasing d.o.o. Sarajevo,
2. NLB Leasing d.o.o. Sarajevo,
3. Porsche Leasing d.o.o. Društvo za poslove lizinga,
4. Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo,
5. Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo,
6. UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo i
7. VB Leasing d.o.o. Sarajevo.

1.2. Struktura vlasništva

Struktura vlasništva prethodno navedenih lizing društava je sljedeća: tri lizing društva se nalaze u 100% vlasništvu nerezidentnih pravnih lica, jedno lizing društva se nalaze u većinskom vlasništvu nerezidentnog pravnog lica, dok se tri lizing društva nalaze u 100% vlasništvu rezidentnih pravnih lica. U toku prvog kvartala 2017. godine nije bilo promjena u strukturi vlasničkih udjela lizing društava. Detaljni podaci o pregledu vlasničke strukture lizing društava dati su u Prilogu 3. Informacije.

1.3. Kadrovska struktura

Na dan 31.03.2017. godine u lizing društvima registrovanim na području Federacije BiH je ukupno angažovano 150 uposlenika, od čega su 143 uposlenika angažovana putem ugovora o radu (stalno zaposleni), dok je 7 uposlenika angažovano putem studentskog servisa i preko organizacija koje posreduju u zapošljavanju (privremeno zaposleni). U prvoj polovini 2016. godine lizing društvo čije je sjedište u Republici Srpskoj je zatvorilo sve podružnice registrovane na području Federacije BiH, što je uticalo na smanjenje ukupnog broja uposlenika u sektoru lizinga. U Tabeli 1. Informacije su iskazani podaci o broju uposlenih u lizing sektoru po periodima.

Tabela 1: Broj zaposlenih u lizing sektoru								
	31.12.2015		31.12.2016		31.3.2017		INDEKS (2/3)	INDEKS (3/2)
	1		2		3		4	5
Broj zaposlenih u lizing društvima sa sjedištem u FBiH								
Broj stalno zaposlenih	141	79,2%	149	93,1%	143	95,3%	106	96
Broj privremeno zaposlenih	28	15,7%	11	6,9%	7	4,7%	39	64
Broj zaposlenih u lizing društvima sa sjedištem u RS na području FBiH								
Broj stalno zaposlenih	9	5,1%	0	0,0%	0	0,0%	0	
Broj privremeno zaposlenih	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	
UKUPNO	178	100,0%	160	100,0%	150	100,0%	90	94

U kvalifikacionoj strukturi uposlenika u lizing sektoru na dan 31.03.2017. godine nije bilo značajnijih promjena u odnosu na prethodne izvještajne periode. I dalje najveće učešće imaju uposlenici sa visokom

stručnom spremom (77,3%), nakon čega slijede uposlenici sa srednjom stručnom spremom (12%). U Tabeli 2. Informacije su iskazani podaci o strukturi zaposlenih u lizing sektoru po periodima.

Tabela 2: Kvalifikaciona struktura zaposlenih								
	31.12.2015		31.12.2016		31.3.2017		INDEKS	INDEKS
	1		2		3		(2/3)	(3/2)
Visoka stručna sprema	126	70,8%	120	75,0%	116	77,3%	95	97
Viša stručna sprema	5	2,8%	5	3,1%	5	3,3%	100	100
Srednja stručna sprema	33	18,5%	23	14,4%	18	12,0%	70	78
Ostali	14	7,9%	12	7,5%	11	7,3%	86	95
UKUPNO	178	100,0%	160	100,0%	150	100,0%	90	94

Efikasnost zaposlenih prilikom ocjene performansi lizing društva mjeri se putem omjera aktive i broja zaposlenih (aktiva po zaposlenom). Na dan 31.03.2017. godine na nivou sektora lizinga na svakog zaposlenog se odnosi 2,8 miliona KM aktive i na nivou je prethodnog izvještajnog perioda. Analitički pokazatelji za pojedinačna lizing društva kreću se u rasponu od 0,5 do 3,9 miliona KM aktive po zaposlenom.

2. FINANSIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

2.1. Bilans stanja

Ukupna bilansna suma lizing društava u Federaciji BiH na dan 31.03.2017. godine je iznosila 424,6 miliona KM, što je za 3 miliona KM ili 0,7% više u odnosu na 31.12.2016. godine. Pojedinačno posmatrano, kod tri lizing društva je evidentan porast bilansne sume u iznosu od 15,2 miliona KM, dok je kod četiri lizing društva evidentan pad bilansne sume u ukupnom iznosu od 12,2 miliona KM, od čega se na jedno lizing društvo odnosi 10,9 miliona KM ili 89,4%.

Na dva najveća lizing društva (posmatrano po veličini aktive) odnosi se 65,6% od ukupne aktive lizing društava.

U strukturi ukupne aktive lizing društava najznačajnije učešće su imala neto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga koja iznose 300,8 miliona KM ili 70,8% od ukupne aktive sektora lizinga. U poređenju sa 31.12.2016. godine, neto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga su manja za 5,8 miliona KM ili 1,9%, dok su bruto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga manja za 7,5 miliona KM ili 2,2%. U strukturi potraživanja po osnovu finansijskog lizinga, na ugovore odobrene po osnovu finansiranja putničkih vozila i vozila za obavljanje djelatnosti se odnosi 64,4%, na ugovore odobrene po osnovu finansiranja opreme se odnosi 26,4%, dok se na ugovore finansijskog lizinga putem kojih su finansirane nekretnine odnosi 9,1%.

U Tabelama 3. i 4. Informacije iskazana je struktura neto potraživanja po finansijskom lizingu (neto potraživanja prije umanjenja po osnovu rezervi za gubitke) na dan 31.03.2017. godine i uporedni pregled strukture potraživanja sa 31.12.2016. godine.

Tabela 3: Struktura potraživanja po finansijskom lizingu – 31.03.2017. godine					- u 000 KM -
STRUKTURA PREMA PREDMETU LIZINGA	Kratkoročna potraživanja	Dugoročna potraživanja	Dospjela potraživanja	Ukupna potraživanja	Učešće u ukupnom potraživanju
1	2	3	4	5	6
Putnička vozila	37.577	56.002	1.604	95.183	31,2%
Vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	43.525	55.588	2.238	101.351	33,2%
Mašine i oprema	25.268	53.806	1.509	80.583	26,4%
Nekretnine	4.118	23.171	603	27.892	9,1%
Ostalo	76	18	0	94	0,0%
UKUPNO	110.564	188.585	5.954	305.103	100,0%
STRUKTURA PREMA KORISNIKU LIZINGA	Kratkoročna potraživanja	Dugoročna potraživanja	Dospjela potraživanja	Ukupna potraživanja	Učešće u ukupnom potraživanju
1	2	3	4	5	6
Pravna lica	101.147	170.571	5.513	277.231	90,9%
Preduzetnici	1.661	2.325	70	4.056	1,3%
Fizička lica	6.949	13.803	341	21.093	6,9%
Ostalo	807	1.886	30	2.723	0,9%
UKUPNO	110.564	188.585	5.954	305.103	100,0%

Tabela 4: Struktura potraživanja				- u 000 KM -
STRUKTURA PREMA PREDMETU LIZINGA	Potraživanja na dan 31.12.2016. godine	Potraživanja na dan 31.03.2017. godine	INDEKS	
1	2	3	4	
Putnička vozila	94.388	95.183	101	
Vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	104.171	101.351	97	
Mašine i oprema	83.868	80.583	96	
Nekretnine	28.553	27.892	98	
Ostalo	119	94	79	
UKUPNO	311.099	305.103	98	
STRUKTURA PREMA KORISNIKU LIZINGA	Potraživanja na dan 31.12.2016. godine	Potraživanja na dan 31.03.2017. godine	INDEKS	
1	2	3	4	
Pravna lica	283.255	277.231	98	
Preduzetnici	4.229	4.056	96	
Fizička lica	21.840	21.093	97	
Ostalo	1.775	2.723	153	
UKUPNO	311.099	305.103	98	

Neto potraživanja po osnovu zajma su na dan 31.03.2017. godine iznosila 37,3 miliona KM ili 8,8% od iznosa ukupne aktive sektora lizinga. U odnosu na 31.12.2016. godine, neto potraživanja po osnovu zajma su smanjena za 3,1 milion KM ili 7,9%, dok su bruto potraživanja smanjena za 3,3 miliona KM ili 7,9%. Potraživanja po osnovu zajmova u strukturi ukupne aktive lizing društava se kontinuirano smanjuju jer je Zakonom o lizingu lizing društvima zabranjeno zaključivanje novih ugovora o zajmu i isti će ostati u bilansima dok ne isteknu ugovoreni rokovi na koje su odobreni. Posmatrano po periodima, otpлата po osnovu zajmova iskazuje znake stagnacije (usporene otplate) iz razloga jer lizing društvo koje u svom portfelju ima značajan iznos potraživanja po osnovu zajma u prethodnim periodima poslovanja odobrilo moratorij u plaćanju ugovorenih obaveza do okončanja procesa revitalizacije poslovanja klijenata kojima su isti odobreni.

Od ukupno iskazanog iznosa neto potraživanja po osnovu zajma, 36,4 miliona KM ili 97,6% se odnosi na potraživanja jednog lizing društva, koje u svom portfelju ima značajne iznose potraživanja po zajmu, od čega se 35,3 miliona KM ili 89,1% odnosi na potraživanja od subsidijarnih lica, putem kojih su prije stupanja na snagu Zakona o lizingu finansirani projekti izgradnje nekretnina.

U strukturi potraživanja po osnovu zajma, na zajmove odobrene po osnovu finansiranja nekretnina se odnosi 96,7%.

Iskazano stanje bilansne pozicije novac i novčani ekvivalenti na dan 31.03.2017. godine je iznosilo 12,2 miliona KM, što je za 4,2 miliona KM ili 51,8% više u odnosu na 31.12.2016. godine. Učešće navedene pozicije u ukupnoj aktivi na dan 31.03.2017. godine je iznosilo 2,9% i isto se povećalo u odnosu na 31.12.2016. godine, kada je iznosilo 1,9%.

Iskazano stanje pozicije plasmani bankama je na dan 31.03.2017. godine iznosilo 15,8 miliona KM, što je za 5,3 miliona KM ili 50,5% više u odnosu na 31.12.2016. godine. Navedena pozicija se uglavnom odnosi na oročena sredstva lizing društava kod komercijalnih banaka.

Neto vrijednost osnovnih sredstava finansiranih putem operativnog lizinga na dan 31.03.2017. godine je iznosila 31,2 miliona KM i za 2,1 milion KM ili 7,27% je veća u odnosu na 31.12.2016. godine. Pojedinačno posmatrano, kod dva lizing društva je iskazan porast neto vrijednosti osnovnih sredstava finansiranih putem operativnog lizinga u iznosu od 3,6 milion KM, dok je kod četiri lizing društva iskazano smanjenje u iznosu od 1,5 miliona KM.

U Tabeli 5. Informacije je iskazana struktura neto bilansnih pozicija aktive lizing društava.

- u 000 KM -

<i>Tabela 5: Struktura neto bilansnih pozicija aktive</i>					
OPIS	31.12.2016	Učešće u aktivi %	31.03.2017	Učešće u aktivi %	INDEKS
1	2	3	4	5	6
Finansijski lizing	306.599	72,74%	300.797	70,8%	98
Operativni lizing	29.060	6,89%	31.172	7,3%	107
Zajam	40.500	9,61%	37.319	8,8%	93
Ostala aktiva	45.356	10,76%	55.304	13,0%	123
UKUPNO	421.515	100,0%	424.592	100,0%	101

2.1.1. Kvalitet aktive

Prema podacima iz izvještaja lizing društava, rezerve za gubitke po finansijskom lizingu na dan 31.03.2017. godine iskazane su u iznosu od 4,3 miliona KM i iste su manje za 194 hiljade KM ili 4,3% u odnosu na 31.12.2016. godine. U strukturi potraživanja po finansijskom lizingu na dan 31.03.2017. godine je iskazano ukupno 5,9 miliona KM dospjelih neizmirenih potraživanja i ista su na približno istom nivou iskazanom na dan 31.12.2016. godine. U tabeli 6. Informacije je iskazana struktura formiranih rezervi za gubitke po kategorijama kašnjenja.

<i>Tabela 6: Formirane rezerve za finansijski lizing po kategorijama kašnjenja</i>			
Dani kašnjenja	Ukupne rezerve 31.12.2016	Ukupne rezerve 31.03.2017	INDEKS
1	2	3	4
0-60	2.610	2.116	81
60-90	604	1.006	167
90-180	715	739	103
preko 180	571	445	78
preko 360	0	0	0
UKUPNO	4.500	4.306	96

Četiri lizing društva su iskazala smanjenje formiranih rezervi za gubitke u odnosu na 31.12.2016. godine, što dodatno ukazuje na stabilizaciju poslovanja i činjenicu u toku prvo kvartala 2017. godine nije došlo do pogoršanja kvaliteta portfelja koji se odnosi na potraživanja po finansijskom lizingu. Posmatrano po kategorijama kašnjenja dospjelih nenaplaćenih potraživanja, u poređenju sa 31.12.2016. godine, konstatovano je smanjenje rezervi za gubitke u kategorijama kašnjenja od 0 do 60 dana i u kategoriji preko 180 dana, dok je povećanje evidentirano u kategorijama od 60-90 dana i 90-180 dana. Rezerve za zajmove na dan 31.03.2017. godine su iznosile 1,6 miliona KM i smanjene su za 158 hiljada KM ili 9% u odnosu na 31.12.2016. godine. Cjelokupan iznos formiranih rezervi za zajmove na dan 31.03.2017. godine je formiran od strane jednog lizing društva koje u svom portfelju ima najznačajniji iznos potraživanja po ugovorima zajma od subsidijarnih lica.

Ukupan iznos otpisanih potraživanja po finansijskom lizingu i zajmu na dan 31.03.2017. godine je iznosio 106,2 miliona KM, što je smanjenje za 5,5 miliona KM ili 5% u odnosu na iznos iskazan krajem prethodne poslovne godine. Značajno smanjenje ukupnog iznosa otpisanih potraživanja je uzrokovano činjenicom da je jedno lizing društvo izvršilo prenos (prodaju) potraživanja po lizing ugovorima drugom pravnom licu, a što je izvještajno iskazano na poziciji trajnih otpisa. Od ukupno iskazanog iznosa otpisanih potraživanja, 52,4 miliona KM ili 49,3% se odnosi na otpise formirane od strane jednog lizing društva.

U toku prvog kvartala 2017. godine iskazano je 396 hiljada KM novih otpisa, od čega se 200 hiljada KM ili 50,5% odnosi na otpise formirane od strane jednog lizing društva. Posmatrano u istom periodu naplata po osnovu otpisanih potraživanja iznosi 1,1 milion KM. Na poziciji trajnih otpisa je iskazan iznos od 4,8 miliona KM. Od navedenog iznosa 4,7 miliona KM ili 97,41% se odnosi na trajne otpise iskazane od strane jednog lizing društva usljed prethodno opisane prodaje potraživanja.

Tržišna vrijednost izuzetih predmeta lizinga na dan 31.03.2017. godine, usljed raskida lizing ugovora sa korisnikom lizinga ili istekom ugovora kod kojih nije ugovoren otkup predmeta lizinga, iznosila je 13,3 miliona KM i približno je na nivou iskazanom na 31.12.2016. godine. Iskazana vrijednost se odnosi na 55 izuzetih jedinica, što je za 6 izuzetih predmeta ili 10,9% manje u odnosu na 31.12.2016. godine. Struktura izuzetih predmeta lizinga je iskazana u Tabeli 7. Informacije.

Tabela 7: Izuzeti predmeti lizinga				
VRSTA PREDMETA LIZINGA	31.12.2016		31.03.2017	
	Broj jedinica	Procijenjena tržišna vrijednost predmeta lizinga	Broj jedinica	Procijenjena tržišna vrijednost predmeta lizinga
1	2	3	4	5
Putnička vozila	31	283	25	429
Vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	6	15	3	30
Mašine i oprema	7	408	10	609
Nekretnine	17	12.772	17	12.273
Sinska vozila, plovni i vazduhoplovni objekti	0	0	0	0
Aparati za domaćinstvo	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0
UKUPNO	61	13.478	55	13.341

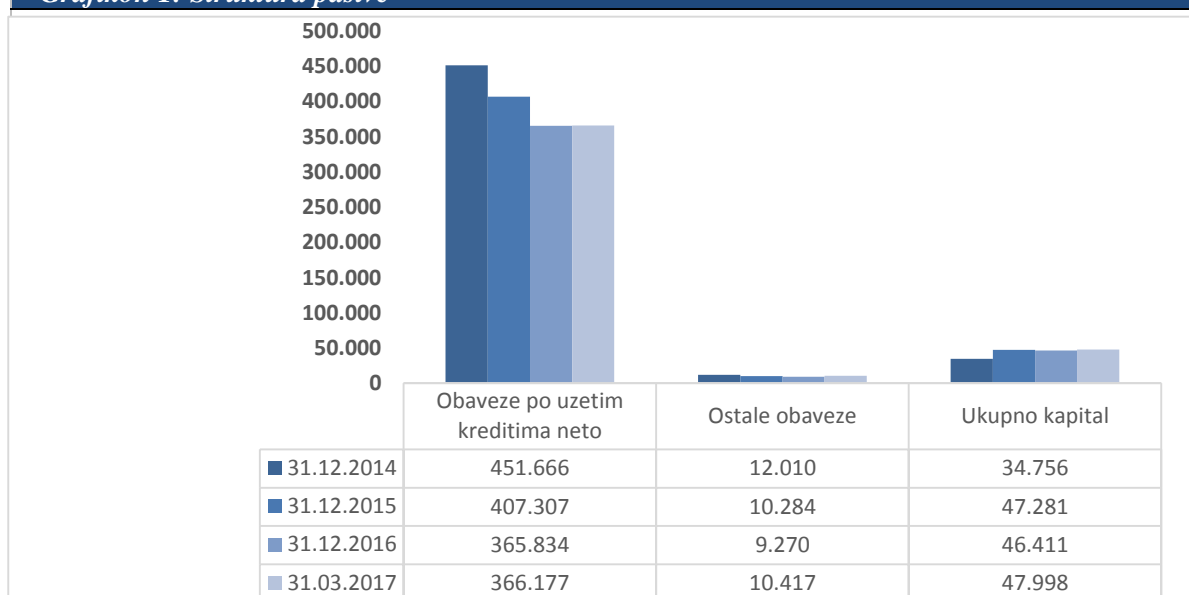
Pojedinačno posmatrano, 8,8 miliona KM ili 65,9% od ukupne vrijednosti izuzetih predmeta lizinga se odnosi na predmete lizinga izuzete od strane jednog lizing društva.

Od ukupno iskazanog iznosa procijenjene vrijednosti izuzetih predmeta lizinga na dan 31.03.2017. godine, 12,3 miliona KM ili 92% se odnosi na nekretnine (poslovni objekti) po kojima su lizing društva ušla u posjed iz razloga nepoštivanja ugovornih obaveza od strane korisnika lizinga. Ukupan iznos navedene pozicije se odnosi na tri lizing društva. Trenutna tržišna situacija i neadekvatni kriteriji odobravanja finansiranja uzrokuju otežanu prodaju ili novo finansiranje preuzetih nekretnina putem finansijskog ili operativnog lizinga, naročito ukoliko se uzme u obzir i činjenica da su preuzete nekretnine uglavnom poslovno-proizvodni objekti.

2.2. Struktura pasive

Obaveze po uzetim kreditima na dan 31.03.2017. godine i dalje predstavljaju dominantnu poziciju u strukturi ukupne pasive lizing društava (86,2% od ukupnog iznosa bilansne sume). U Grafikonu 1. Informacije je iskazana struktura pasive sektora lizinga.

Grafikon 1: Struktura pasive



Ukupne obaveze po kreditima na dan 31.03.2017. godine su iznosile 366,2 miliona KM. U poređenju sa stanjem istih na 31.12.2016. godine nivo istih nije značajnije promjenjen. Od ukupnog iznosa obaveza po uzetim kreditima, 309 miliona KM ili 84,4% se odnosi na dugoročne obaveze.

U strukturi izvora finansiranja nije bilo značajnijih promjena u odnosu na prethodne izvještajne periode. Na zaduženja komercijalnih stranih i domaćih banaka koje uglavnom pripadaju grupacijama kojima lizing društva pripadaju se odnosi 57,5% od ukupnih kreditnih zaduženja, dok se 22,3% odnosi na direktna zaduženja od osnivača i 20,2% se odnosi na zaduženja od evropskih banaka (EIB, EBRD, CEDB i DEG). Sredstva od ovih banaka su po prirodi namjenska i uglavnom se odnose na razvoj srednjih i malih preduzeća, a obezbjeđena su bankarskim garancijama izdatim od strane matičnih banaka ili njihovih holding kompanija.

Ukupna ponderisana nominalna kamatna stopa koju lizing društva plaćaju na izvore sredstava u periodu od 01.01. do 31.12.2016. godine je iznosila 1,6% na godišnjem nivou (kamatna stopa izračunata na bazi prosječnog stanja uzetih kredita i kamatnog rashoda u posmatranom periodu) i ista je u padu u odnosu na 31.12.2016. godine kada je iznosila 2%.

Kamatne stope na izvore sredstava lizing društava uglavnom su vezane za varijabilni indeks EURIBOR, čija prosječna vrijednost u toku prvog kvartala 2017. godine i dalje bilježi negativne vrijednosti (prosječna vrijednost 6 MEURIBOR -0,24%).

Ukupni kapital lizing društava je na dan 31.03.2017. godine iznosio 48 miliona KM. U poređenju sa 31.12.2016. godine, navedena pozicija je povećana za 1,6 miliona KM ili 3,4%. Pojedinačno posmatrano, kod šest lizing društava je došlo do povećanja ukupnog kapitala u iznosu 1,7 miliona KM (usljed pozitivnog poslovanja istih), dok je kod jednog lizing društva došlo do smanjenja ukupnog kapitala u iznosu od 73 hiljade KM. Sva lizing društva su iskazala ukupan iznos kapitala veći od minimalnog iznosa propisanog odredbama člana 8. Zakona o lizingu.

2.3. Profitabilnost

Na nivou sektora lizinga u periodu od 01.01. do 31.03.2017. godine ostvarena je dobit u iznosu od 1,6 miliona KM. Pojedinačno posmatrano, šest lizing društava je iskazalo pozitivan finansijski rezultat u

iznosu od 1,7 miliona KM, dok je jedno lizing društvo iskazalo negativan finansijski rezultat u iznosu od 70 hiljada KM.

Posmatrano po vrsti prihoda, prihodi od kamata u periodu od 01.01. do 31.03.2017. godine su iznosili 4,9 miliona KM i isti su manji za 1,4 miliona KM ili 22,5% u odnosu na isti period prethodne godine. Ukoliko se posmatraju pojedinačne pozicije prihoda od kamata, pozicija prihoda po osnovu kamata iz finansijskog lizinga je iznosila 3,9 miliona KM i za 771 hiljadu KM ili 16,3% je manja u odnosu na isti period prethodne poslovne godine. Pozicija ostalih prihoda po kamati je manja u odnosu na isti period prethodne godine za 546 hiljada KM ili 45,2%.

Rashodi po osnovu kamata su iznosili 1,5 miliona KM i isti su manji u odnosu na isti period prethodne poslovne godine za 816 hiljada KM ili 35,7%. Razlog smanjenja kamatnog rashoda je značajno niži iznos kreditnih zaduženja usljed smanjenog volumena novih finansiranja, kao i kontinuirano smanjenje varijabilnog indeksa EURIBOR-a za koji su uglavnom vezana kreditna zaduženja lizing društava.

Ukupan neto prihod od kamata iskazan za period od 01.01. do 31.03.2017. godine je iznosio 3,4 miliona KM, što predstavlja smanjenje u odnosu na isti period prethodne godine za 598 hiljada KM ili 14,9%.

Kategorija operativnih prihoda je iznosila 4,7 miliona KM i u poređenju sa istim periodom prethodne godine ista je na približno istom nivou. Na izvještajnoj poziciji troškova rezervi za gubitke u periodu od 01.01. do 31.03.2017. godine iskazan je prihod u iznosu od 34 hiljade KM (prihod iskazan po osnovu otpuštanja rezervi za gubitke formiranih u prethodnim poslovnim godinama). U poređenju sa istim periodom prethodne poslovne godine, troškovi rezervi za gubitke su manji za 813 hiljada KM ili 104,4%.

2.4. Ponderisana nominalna i efektivna kamatna stopa

Efektivna kamatna stopa predstavlja stvarnu relativnu cijenu ugovora o lizingu izraženu na godišnjem nivou i iskazuje se u skladu sa Odlukom o jedinstvenom načinu i metodi izračuna i iskazivanja efektivne kamatne stope za ugovore o finansijskom lizingu.

Ukupna prosječna nominalna kamatna stopa za ugovore finansijskog lizinga zaključene u toku prvog kvartala 2017. godine je iznosila 5% za kratkoročne i 4,8% za dugoročne ugovore, dok je efektivna kamatna stopa za kratkoročne ugovore iznosila 7,7%, a za dugoročne 7,3% na godišnjem nivou. Ukupna ponderisana nominalna kamatna stopa u prvom kvartalu 2017. godine je iznosila 4,8%, a efektivna 7,3% na godišnjem nivou. U poređenju sa istim periodom prethodne poslovne godine kada je iskazana ukupna ponderisana nominalna kamatna stopa od 5,2% i efektivna od 8,5% na godišnjem nivou, evidentno je smanjenje kamatnih stopa po ugovorima finansijskog lizinga.

Trend smanjenja nominalnih kamatnih stopa je nastavljen i u 2017. godini u odnosu na 2015. i 2016. godinu, a isti je uzrokovan niskom vrijednošću varijabilnog indeksa (EURIBOR) za koji su vezane izlazne kamatne stope, kao i činjenicom da je tokom prethodne i početkom tekuće poslovne godine većina tržišno aktivnih lizing društava nudila akcijske proizvode po kojima je kamata na iznos finansiranja (u cjelosti ili djelimično) subvencionirana od strane dobavljača predmeta lizinga, dok je po pojedinim akcijskim proizvodima od strane osiguravajućih društava subvencionirana i naknada po osnovu kasko osiguranja predmeta lizinga. Iskazane oscilacije ponderisanih efektivnih kamatnih stopa po periodima su uglavnom uzrokovane činjenicom da izračun efektivne kamatne stope na ugovore zaključene sa fizičkim licima nije identičan izračunu iste u ugovorima zaključenim sa pravnim licima (u izračun iste se ne uključuje premija kasko osiguranja, a što je za ugovore sa fizičkim licima zakonska obaveza). U Tabeli 8. Informacije su detaljno iskazane ponedirane nominalne i efektivne kamatne stope po ugovorima zaključenim u toku prvog kvartala 2017. godine.

Tabela 8: Prosječna nominalna i efektivna kamatna stopa za ugovore finansijskog lizinga zaključene u I Q 2017. godine

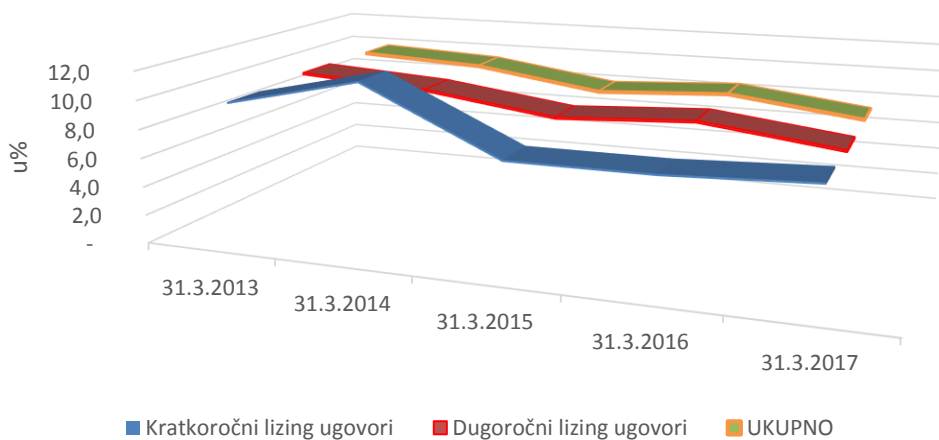
Redni broj	O P I S	Broj ugovora	Iznos finansiranja	Ponderisana nominalna kamatna stopa	Ponderisana efektivna kamatna stopa
1	2	3	4	5	6
1.	Kratkoročni lizing ugovor prema predmetu lizinga:	24	372	5,0%	7,7%
a.	putnička vozila	20	306	5,2%	7,6%
b.	vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	3	47	4,0%	8,3%
c.	mašine i oprema	1	19	5,3%	7,9%
d.	ostalo	0	0	0,0%	0,0%
1.1.	Kratkoročni lizing ugovor prema korisniku lizinga:	24	372	5,0%	7,7%
a.	pravna lica	23	363	5,0%	7,6%
b.	preduzetnici	0	0	0,0%	0,0%
c.	fizička lica	1	9	5,0%	11,4%
2.	Dugoročni lizing ugovor prema predmetu lizinga:	686	29.016	4,8%	7,3%
a.	putnička vozila	432	13.503	5,1%	8,3%
b.	vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	204	10.817	4,6%	6,7%
c.	mašine i oprema	50	4.696	4,5%	5,8%
d.	nekretnine	0	0	0,0%	0,0%
e.	ostalo	0	0	0,0%	0,0%
2.1.	Dugoročni lizing ugovor prema korisniku lizinga:	686	29.016	4,8%	7,3%
a.	pravna lica	589	26.576	4,8%	6,7%
b.	preduzetnici	18	472	6,0%	8,4%
c.	fizička lica	79	1.968	4,4%	15,5%
UKUPNO (1+2)		710	29.388	4,8%	7,3%

Značajna razlika između nominalne i efektivne kamatne stope je posljedica PDV-a na kamatu, koji je obavezan dio ugovora o finansijskom lizingu i koji se plaća unaprijed od strane korisnika lizinga, kreiranje ugovora finansijskog lizinga sa otkupnom vrijednošću, kao i dodatni troškovi lizing aranžmana koji su često sastavni dio mjesečne najamnine lizing ugovora. Pored navedenog, na odstupanje u iznosu nominalne i efektivne kamatne stope utiče i primjena Zakona o zaštiti korisnika finansijskih usluga po kojem je u izračunu efektivne kamatne stope za ugovore finansijskog lizinga zaključene sa fizičkim licima uključen i iznos naknade po osnovu kasko osiguranja predmeta lizinga. U Tabeli 9. i Grafikonu 2. Informacije je iskazano kretanje ponderisanih nominalnih i efektivnih kamatnih stopa za ugovore finansijskog lizinga po kvartalima.

Tabela 9: Ponderisane prosječne NKS I EKS po ugovorima finansijskog lizinga

OPIS	31.3.2013		31.3.2014		31.3.2015		31.3.2016		31.3.2017	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	NKS	EKS	NKS	EKS	NKS	EKS	NKS	EKS	NKS	EKS
I Kratkoročni lizing ugovori										
1. Prema predmetu lizinga (1 = 1.1)	6,0%	9,6%	6,7%	11,7%	4,8%	7,3%	3,3%	7,4%	5,0%	7,7%
a) Putnička vozila	6,2%	9,9%	6,6%	11,2%	4,5%	6,8%	4,7%	12,2%	5,2%	7,6%
b) Vozila za obavlj. Djelatnosti	5,4%	9,1%	6,7%	11,8%	6,4%	10,4%	3,8%	4,7%	4,0%	8,3%
c) Mašine i oprema	6,2%	9,6%	8,3%	17,7%	3,6%	4,7%	0,5%	1,9%	5,3%	7,9%
d) Nekretnine	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
e) Šinska vozila, plovni i vazduhop.objekti	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
f) Aparati za domaćinstvo	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
g) Ostalo	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Prema korisniku leasinga (1=1.1.)	6,0%	9,6%	6,7%	11,7%	4,8%	7,3%	3,3%	7,3%	5,0%	7,7%
a) Pravna lica	5,9%	9,3%	6,6%	11,2%	4,7%	6,9%	3,1%	4,8%	5,0%	7,6%
b) Preduzetnici	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,0%	12,5%	0,0%	0,0%
c) Fizička lica	7,7%	15,1%	8,0%	18,0%	6,9%	12,9%	6,0%	8,6%	5,0%	11,4%
II Dugoročni lizing ugovori										
2. Prema predmetu lizinga (2=2.1)	7,2%	9,9%	6,8%	9,3%	6,2%	8,0%	5,2%	8,5%	4,8%	7,3%
a) Putnička vozila	7,5%	10,3%	6,8%	9,6%	6,1%	9,1%	5,4%	9,3%	5,1%	8,3%
b) Vozila za obavlj. djelatnosti	7,4%	10,0%	6,7%	9,2%	6,0%	8,2%	4,9%	7,9%	4,6%	6,7%
c) Mašine i oprema	6,9%	9,3%	7,0%	10,2%	6,4%	7,1%	5,5%	7,4%	4,5%	5,8%
d) Nekretnine	8,4%	9,2%	6,2%	6,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
e) Šinska vozila, plovni i vazduhop.objekti	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
f) Aparati za domaćinstvo	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
g) Ostalo	11,5%	15,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Prema korisniku leasinga (2=2.1.)	7,2%	9,9%	6,8%	9,3%	6,2%	8,0%	5,2%	8,5%	4,8%	7,3%
a) Pravna lica	7,1%	9,7%	6,8%	9,4%	6,3%	7,9%	5,2%	7,8%	4,8%	6,7%
b) Preduzetnici	8,6%	11,6%	6,5%	9,6%	6,9%	10,3%	6,6%	9,1%	6,0%	8,4%
c) Fizička lica	8,1%	11,2%	6,3%	9,1%	5,2%	9,4%	4,8%	17,6%	4,4%	15,5%
UKUPNO	7,19%	9,86%	6,8%	9,4%	6,18	8,01	5,19	8,48	4,8	7,31

Grafikon 2: Ponderisane EKS po ročnosti



2.5. Struktura plasmana prema predmetu i vrsti lizinga

Vrijednost novozaključenih ugovora finansijskog i operativnog lizinga u periodu od 01.01.do 31.03.2017. godine iznosila je 34,3 miliona KM i za 8,6 miliona KM ili 33,3% je veća u odnosu na isti period prethodne godine. Broj novozaključenih ugovora u prvom kvartalu 2017. godine iznosi 868 ugovora i veći je za 218 ugovora ili 33,5% u odnosu na isti period prethodne godine.

Prosječna vrijednost ugovora zaključenih u toku prvog kvartala 2017. godine je iznosila 39,5 hiljada KM i na nivou je prosječne vrijednosti ugovora zaključenih u istom periodu prethodne godine.

Od ukupno ostvarene vrijednosti novozaključenih ugovora u prvom kvartalu 2017. godine, 29,4 miliona KM ili 85,7% se odnosi na ugovore finansijskog lizinga. U poređenju sa istim periodom prethodne godine kada je učešće finansijskog lizinga u ukupnom iznosu finansiranja iznosilo 91,3% evidentno je povećanje učešća ugovora operativnog lizinga u ukupnom iznosu finansiranja. U Tabeli 10. Informacije je iskazan uporedni pregled ostvarenog obima novozaključenih ugovora u prvom kvartalu tekuće i prethodne poslovne godine.

- u 000 KM -

Tabela 10: Struktura iznosa finansiranja prema predmetu lizinga						
31.03.2016. godine				31.03.2017. godine		
	Finansijski lizing	Operativni lizing	UKUPNO	Finansijski lizing	Operativni lizing	UKUPNO
1	2	3	4	5	6	7
Vozila	20.232	2.238	22.470	24.673	4.887	29.560
Oprema	3.241	0	3.241	4.715	0	4.715
Nekretnine	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0
UKUPNO	23.473	2.238	25.711	29.388	4.887	34.275

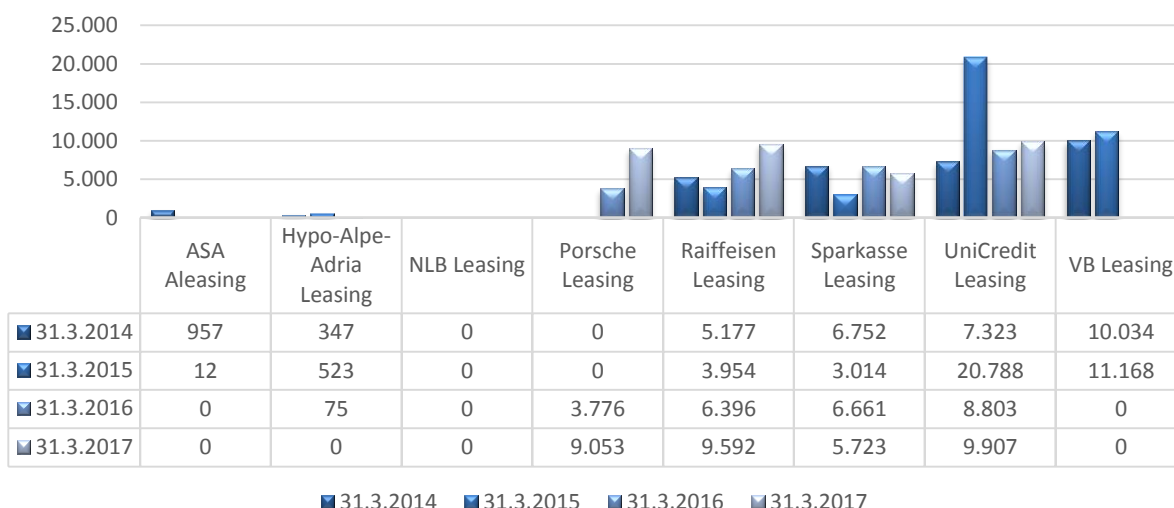
Ukupan iznos novih finansiranja u prvom kvartalu 2017. godine ostvarila su četiri lizing društva (tri lizing društva su obustavila zaključenje novih ugovora, izuzev sporadičnih slučajeva finansiranja izuzetih predmeta lizinga).

U strukturi novih plasmana prema vrsti korisnika lizinga dominiraju plasmani prema pravnim licima (92,85% od ukupnog iznosa finansiranja u toku prvog kvartala 2017. godine). Kao jedan od bitnih razloga je činjenica da je finansiranje putem lizinga za fizička lica nepovoljnije u odnosu na kreditne plasmane iz razloga obaveze plaćanja PDV-a na kamatu, što predstavlja dodatni trošak klijentima koji nisu PDV obveznici.

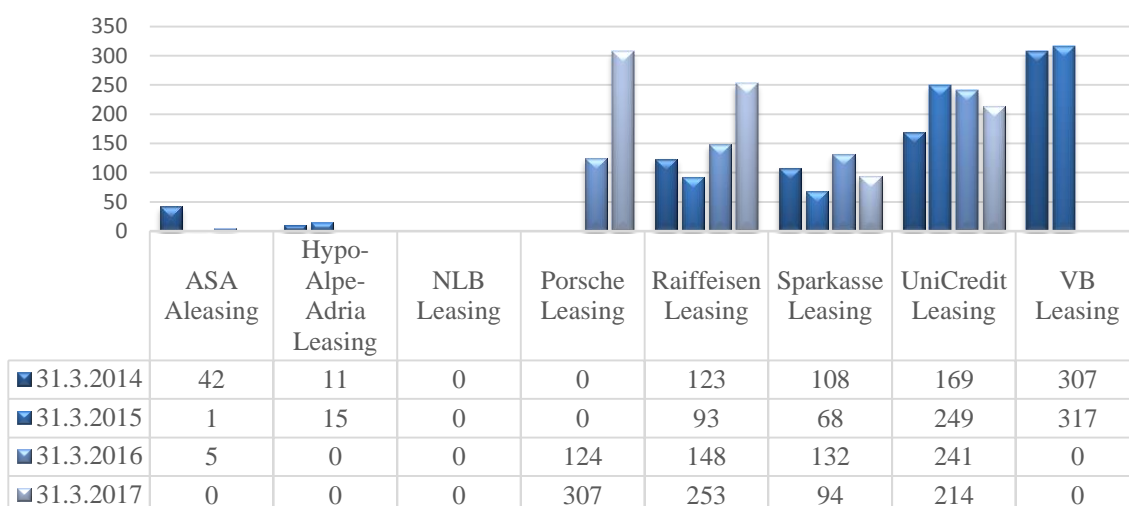
2.6. Tržišno učešće prema finansijskom volumenu i broju ugovora

Uporedni prikaz pojedinačnog tržišnog učešća lizing društava prema ukupnom volumenu i broju novozaključenih ugovora finansijskog i operativnog lizinga je iskazano u Grafikonima 3. i 4. Informacije.

Grafikon 3. Informacije - Uporedni pregled iznosa finansiranja po periodima



Grafikon 4. Informacije - Uporedni pregled po ostvarenom broju ugovora po periodima



Na osnovu iskazanih grafičkih prikaza vidljivo je da je kod tri lizing društva u toku prvog kvartala 2017. godine došlo do povećanja volumena novih finansiranja u odnosu na isti period prethodne godine, dok je kod jednog od četiri tržišno aktivna lizing društva došlo do blagog pada u ostvarenom volumenu finansiranja.

III ZAKLJUČCI I PREPORUKE

Prema pokazateljima poslovanja lizing društava u Federaciji BiH sa 31.03.2017. godine može se zaključiti da poslovanje lizing društava u toku prvog kvartala 2017. godine ukazuje na porast poslovnih aktivnosti i povoljne finansijske pokazatelje lizing društava koja nisu obustavila nove poslovne aktivnosti. Povećanje ukupnog volumena finansiranja i broja novozaključenih ugovora predstavlja odraz pojačane aktivnosti lizing društava na razvoju i unapređenju lizing proizvoda.

U okviru svojih nadležnosti vezanih za nadzor lizing društava Agencija se rukovodi načelima transparentnosti, izgradnje povjerenja kod lizing društava, kao i adekvatne zaštite korisnika finansijskih usluga finansiranih putem lizinga s ciljem ostvarivanja finansijske stabilnosti pojedinog lizing društva i djelatnosti lizinga na nivou Federacije BiH.

Agencija će se u narednom periodu fokusirati na sljedeće aspekte:

- dopunjavanje podzakonske regulative u smislu izradi novih i izmjeni i dopuni postojećih podzakonskih akata u skladu sa usvojenim izmjenama i dopunama Zakona o lizingu,
- nastaviti i dalje kontinuiran nadzor lizing društava putem izvještaja i kontrolama na licu mjesta,
- insistirati na kapitalnom jačanju lizing društava i internom definisanju parametara zaštite kapitala i kapitalne adekvatnosti,
- nadzirati usklađenost lizing društava sa zakonima i podzakonskim aktima i primjeni dobrih u segmentu zaštite korisnika finansijskih usluga i žiranata,
- nastaviti praćenje aktivnosti lizing društava na sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma,
- unapređenje strukture i kvaliteta podataka u Centralnom registru kredita kod Centralne banke BiH,
- nastaviti permanentnu edukaciju i stručno osposobljavanje kadrova,
- unapređivati saradnju sa Udruženjem društava za leasing u BiH, u smislu pružanja stručne pomoći u primjeni zakonske i podzakonske regulative lizing društava i
- unaprijeđivati saradnju sa drugim nadzornim i kontrolnim institucijama.

Aktivnosti lizing društava trebaju biti usmjerene na:

- kreiranje i dogradnja regulative za lizing društva u smislu djelovanja i poslovanja lizing društava,
- kapitalno jačanje i definisanje parametara zaštite kapitala i kapitalne adekvatnosti,
- jačanje sistema internih kontrola sa ciljem: osiguranja pouzdanosti i integriteta podataka i informacija, osiguranja tačnosti, valjanosti i sveobuhvatnosti računovodstvenih i neračunovodstvenih evidencija, usklađenosti sa poslovnim politikama, planovima programima rada, zakonskim i drugim propisima i aktima kao i zaštita imovine društva i preventivno djelovanje i sprječavanje prevara i pogrešaka,
- obezbjeđenje adekvatne i organizacijski neovisne funkcije interne revizije, koja vrši ocjenu aktivnosti, efikasnosti i uspješnosti sistema internih kontrola, te daje stručno mišljenje, preporuke i savjete o izvršenim kontrolama,
- unapređenje politika i procedura u upravljanju rizicima (osnovni rizici kojima su lizing društva izložena: kreditni, rizik finansirane imovine, tržišni rizik, rizik likvidnosti i operativni rizik),
- implementaciju zakona i zakonskih akata u segmentu zaštite korisnika finansijskih usluga i žiranata,
- unapređenje palete proizvoda koji se nude tržištu i pronalaženje novih kanala prodaje,
- detaljnije informisanje klijenata o proizvodima koje lizing društva nude u cilju boljeg razumjevanja i ozbiljnijeg pristupa finansiranju putem lizinga i
- redovno, ažurno i tačno dostavljanje podataka Centralnom registru kredita kod Centralne banke.

Broj: U.O.-04-07/17

Sarajevo, 26.05.2017. godine

Prilog 1. Podzakonski akti Agencije za poslovanje lizing društava

Prilog 2. Osnovni podaci o lizing društvima

Prilog 3. Pregled vlasničke strukture lizing društava

Prilog 4. Pregled rezervi za zajmove lizing društava

Prilog 5. Pregled rezervi za finansijski lizing

Prilog 6. Konsolidovani bilans stanja

Prilog 7. Konsolidovani bilans uspjeha

Prilog 8. Rangiranje bilansne sume

Prilog 9. Pregled osnovnih finansijskih pokazatelja

**PODZAKONSKI AKTI AGENCIJE ZA POSLOVANJE LIZING
DRUŠTAVA KOJI SU BILI VAŽEĆI SA 31.03.2017. GODINE**

Odluke Agencije za poslovanje lizing društava	Službene novine Federacije BiH
1. Odluka o uslovima i postupku za izdavanje i oduzimanje dozvole za obavljanje poslova lizinga,	46/09
2. Odluka o uslovima i postupku za izdavanje i oduzimanje saglasnosti lizing društvu,	46/09 i 46/11
3. Odluka o minimalnim standardima aktivnosti lizing društava na sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti,	48/12
4. Odluka o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom lizingu,	46/09
5. Odluka o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanja lizing naknade po ugovoru o operativnom lizingu,	46/09 i 48/12
6. Odluka o obliku i sadržaju izvještaja koje lizing društva dostavljaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH i rokovima izvještavanja,	46/09, 48/12 i 110/12
7. Odluka o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanje rizicima lizing društva,	46/09
8. Odluka o nadzoru lizing društava,	46/09
9. Odluka o naknadama koje lizing društva plaćaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH,	46/09 i 46/11
10. Odluka o uslovima i načinu postupanja banke, MKO i lizing društva po prigovoru klijenata,	23/14 i 62/14
11. Odluka o uslovima i načinu postupanja po zahtjevu žiranata za oslobađanje od obaveze jemstva,	23/14 i 62/14
12. Odluka o minimalnim standardima za dokumentovanje finansiranja putem lizing ugovora i procjenu kreditne sposobnosti,	62/14
13. Odluka o minimalnim zahtjevima u pogledu sadržaja, razumljivosti i dostupnosti općih i posebnih uslova poslovanja davaoca finansijskih usluga,	46/14

Pravila	Službene novine Federacije BiH
Pravila postupanja ombudsmena za bankarski sistem Federacij Bosne i Hercegovine.	93/15

Uputstva Agencije za poslovanje lizing društava
1. Uputstvo za primjenu Odluke o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom lizingu,
2. Uputstvo za izradu izvještaja lizing društava

OSNOVNI PODACI O LIZING DRUŠTVIMA

Redni broj	Naziv lizing društva	Adresa i sjedište	Direktor	Telefon	Datum izdavanja licence	Broj stalno zaposlenih	Web adresa
1.	ASA LEASING d.o.o. Sarajevo	Trg međunarodnog prijateljstva 25, Sarajevo	Aida Rifelj	+ 387 33 774 852	22.03.2010.	8	www.asa-leasing.ba
2.	NLB LEASING d.o.o. Sarajevo	Trg solidarnosti 2a, Sarajevo	Denis Silajdžić	+ 387 33 789 345	19.03.2010.	6	www.nbleasing.ba
3.	PORSCHE LEASING d.o.o.	Trg međunarodnog prijateljstva 24, Sarajevo	Dejan Stupar	+ 387 33 257 147	28.05.2015.	14	www.porscheleasing.ba
4.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne bb, Sarajevo	Munir Čengić	+ 387 33 254 354	19.01.2010.	36	www.rlbh.ba
5.	SPARKASSE LEASING d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 7, Sarajevo	Elma Hošo	+ 387 33 565 850	11.02.2010.	21	www.s-leasing.ba
6.	UNICREDIT LEASING d.o.o. Sarajevo	Ložionička 7, Sarajevo	Izmira Aličić-Tuka	+ 387 33 721 750	16.03.2010.	48	www.unicreditleasing.ba
7.	VB LEASING d.o.o. Sarajevo	Fra Anđela Zvizdovića 1, Sarajevo	Slobodan Vujić	+ 387 33 276 280	12.01.2010.	17	www.vbleasing.ba
UKUPNO						150	

PREGLED VLASNIČKE STRUKTURE LIZING DRUŠTAVA

LIZING DRUŠTVO	IME-NAZIV VLASNIKA	% učešća
ASA LEASING d.o.o. Sarajevo	ASA AUTO d.o.o. Sarajevo	82,81%
	ASA FINANCE d.d. Sarajevo	17,19%
NLB LEASING d.o.o. Sarajevo	NLB d.d. Ljubljana	100,00%
PORSCHE LEASING d.o.o.	PORSCHE BANK Aktiengesellschaft Salzburg Austrija	100,00%
RAIFFEISEN LEASING d.o.o. Sarajevo	RAIFFEISEN BANK d.d. Sarajevo, BiH	100,00%
SPARKASSE LEASING d.o.o. Sarajevo	STEIERMAERKISCHE BANK UND SPARKASSEN AG, Graz	51,00%
	SPARKASSE BANK d.d. Sarajevo	49,00%
UNICREDIT LEASING d.o.o. Sarajevo	UNICREDIT BANK d.d. Mostar	100,00%
VB LEASING d.o.o. Sarajevo	VB LEASING INTERNATIONAL GmbH, Vienna	100,00%

PREGLED REZERVI ZA ZAJMOVE LIZING DRUŠTAVA

- u 000 KM -

Dani kašnjenja	Stopa rezervisanja	Iznos potraživanja	Rezerve	Više obračunate izdvojene rezerve	Ukupne rezerve
0-60	0,05%	38.916	19	1.585	1.604
60-90	5%	0	0	0	0
90-180	10%	8	1	0	1
180-270	30%	0	0	0	0
270-360	50%	0	0	0	0
preko 360	100%	0	0	0	0
UKUPNO		38.924	20	1.585	1.605

Prilog 5.

PREGLED REZERV ZA FINANSIJSKI LIZING

- u 000 KM -

Dana kašnjenja	Stopa rezerv. za finans. lizing (pokretne stvari)	Stopa rezerv. za finans. lizing (nepokretne stvari)	Iznos potraživanja za pokretne stvari	Iznos potraživanja za nepokretne stvari	Iznos osnovice za pokretne stvari	Iznos osnovice za nepokretne stvari	Rezerve			
							Za pokretne stvari	Za nepokretne stvari	Više obračunate i izdvojene rezerve	Ukupne rezerve
0-60	0,50%	0,50%	266.002	23.887	72.915	3.659	365	18	1.733	2.116
60-90	10%	10%	8.947	1.403	1.167	756	117	76	814	1.007
90-180	50%	50%	1.811	1.494	549	107	274	53	411	738
preko 180	100%	75%	426	1.133	426	24	426	18	0	444
preko 360	100%	100%	0	0	0	0	0	0	0	0
UKUPNO			277.186	27.917	75.057	4.546	1.182	165	2.958	4.306

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA

- u 000 KM -

Red. broj	OPIS	31.12.2016		31.03.2017		INDEKS 31.03.2017/ 31.12.2016
		Iznos	% u ukupnoj aktivni	Iznos	% u ukupnoj aktivni	
	AKTIVA					
1.	Novac i novčani ekvivalenti	8.048	1,9%	12.215	2,9%	152
2.	Plasmani bankama	10.520	2,5%	15.830	3,7%	150
3.	Potraživanja po finansijskom lizingu, neto	306.599	72,7%	300.797	70,8%	98
3a)	Potraživanja po finansijskom lizingu, bruto	345.957	82,1%	338.496	79,7%	98
3b)	Rezerve za gubitke	4.500	1,1%	4.306	1,0%	96
3c)	Odgođeni prihodi po osnovu kamata	34.347	8,1%	32.904	7,7%	96
3d)	Odgođeni prihodi po osnovu naknada	511	0,1%	489	0,1%	96
4.	Potraživanja od subsidijarnih lica	2	0,00%	2	0,0%	100
5.	Materijalna i nematerijalna imovina, neto	33.037	7,8%	35.091	8,3%	106
5a)	Materijalna i nematerijalna imovina-vlastita sredstva	8.973	2,1%	8.828	2,1%	98
5b)	Materijalna i nematerijalna imovina -operativnog lizinga	44.267	10,5%	47.387	11,2%	107
5c)	Ispravka vrijednosti -vlastita sredstva	4.996	1,2%	4.909	1,2%	98
5d)	Ispravka vrijednosti-operativni lizing	15.207	3,6%	16.215	3,8%	107
6.	Dugoročne investicije	48	0,00%	48	0,0%	100
7.	Ostala aktiva (7a+7b)	63.261	15,0%	60.609	14,3%	96
7a)	Zajmovi, neto	40.500	9,6%	37.319	8,8%	92
7a1)	Zajmovi (dospjela potraž.+nedospjela glavnica)	42.263	10,0%	38.924	9,2%	92
7a2)	Rezerve za zajmove	1.763	0,4%	1.605	0,4%	91
7b)	Zalihe	13.468	3,2%	13.341	3,1%	99
7c)	Ostala aktiva	9.293	2,2%	9.949	2,3%	107
	UKUPNA AKTIVA	421.515	100,0%	424.592	100,0%	101
	PASIVA					
9.	Obaveze po uzetim kreditima, neto	365.834	86,8%	366.177	86,2%	100
9a)	Obaveze po kratkoročnim kreditima	51.431	12,2%	57.287	13,5%	111
9b)	Obaveze po dugoročnim kreditima	314.554	74,6%	309.046	72,8%	98
9c)	Unaprijed plaćeni troškovi i naknada	151	0,00%	156	0,0%	103
10.	Ostale obaveze	9.270	2,2%	10.417	2,5%	112
	UKUPNO OBAVEZE	375.104	89,0%	376.594	88,7%	100
11.	Osnovni kapital	48.116	11,4%	47.612	11,2%	99
12.	Rezerve	3.691	0,9%	3.691	0,9%	100
13.	Akumulirana dobit/gubitak	-5.396	-1,3%	-3.305	-0,8%	61
	UKUPNO KAPITAL	46.411	11,0%	47.998	11,3%	103
	UKUPNO PASIVA	421.515	100,0%	424.592	100,0%	101
	Otpisana potraživanja (početno stanje)	116.392	27,6%	111.784	26,3%	96
	Novi otpis (+)	3.224	0,8%	396	0,1%	12
	Naplata (-)	3.161	0,7%	1.099	0,3%	35
	Trajni otpis (-)	4.671	1,1%	4.834	1,1%	103
	Otpisana potraživanja (krajnje stanje)	111.784	26,5%	106.247	25,0%	95

KONSOLIDOVANI BILANS USPJEHA

- u 000 KM -

Red. broj	OPIS	31.03.2016		31.03.2017		INDEKS 31.03.2017/ 31.03.2016
		Iznos	% u ukupnim prihodima	Iznos	% u ukupnim prihodima	
	FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI					
1.	Prihodi od kamata	6.295	56,4%	4.881	50,9%	78
1a)	Kamate po finansijskom lizingu	4.716	42,3%	3.945	41,1%	84
1b)	Kamate na plasmane bankama	83	0,7%	62	0,6%	75
1c)	naknade (za obradu lizing zahtjeva itd.)	289	2,6%	213	2,2%	74
1d)	Ostali prihodi po kamatama	1.207	10,8%	661	6,9%	55
2.	Rashodi po kamatama	2.284	20,5%	1.468	15,3%	64
2a)	Kamate na pozajmljena sredstva	2.242	20,1%	1.442	15,0%	64
2b)	Naknade za obradu kredita	42	0,4%	25	0,3%	60
2c)	Ostali rashodi po kamatama	0	0,0%	1	0,0%	0
3.	Neto prihodi od kamata	4.011	36,0%	3.413	35,6%	85
	OPERATIVNI PRIHODI I RASHODI					
4.	Operativni prihodi	4.861	43,6%	4.714	49,1%	97
4a)	Naknade za izvršene usluge	2	0,0%	0	0,0%	0
4b)	Naknada za operativni najam	2.757	24,7%	3.042	31,7%	110
4c)	Prihod od prodaje lizing objekta	2	0,0%	19	0,2%	0
4d)	Ostali operativni prihodi	2.100	18,8%	1.653	17,2%	79
4d)1	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja	424	3,8%	824	8,6%	0
4d)2	Prihodi od opomena	139	1,2%	97	1,0%	70
4d)3	Ostalo	1.537	13,8%	732	7,6%	48
5.	Operativni rashodi	7.311	65,5%	6.488	67,6%	89
5a)	Troškovi plata i doprinosa	1.850	16,6%	1.682	17,5%	91
5b)	Troškovi poslovnog prostora	2.622	23,5%	2.640	27,5%	101
5c)	Ostali troškovi	2.839	25,4%	2.166	22,6%	76
6.	Troškovi rezervi za gubitke	779	7,0%	-34	-0,4%	-
7.	Dobit prije poreza	782	7,0%	1.673	17,4%	214
8.	Porez na dobit	106	1,0%	57	0,6%	54
9.	Neto dobit	676	6,1%	1.616	16,8%	239

RANGIRANJE BILANSNE SUME

- u 000 KM -

31.12.2016					31.3.2017					INDEKS
Rang	Lizing društvo	Bilansna suma	Učešće 2016.	Kumul. učešće	Rang	Lizing društvo	Bilansna suma	Učešće IQ2017.	Kumul. učešće	
1.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	146.163	34,4%	34,4%	1.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	147.865	34,8%	34,8%	101
2.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	124.991	29,4%	63,9%	2.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	130.789	30,8%	65,6%	105
3.	Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo	57.295	13,5%	77,4%	3.	Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo	56.596	13,3%	79,0%	99
4.	VB Leasing Leasing d.o.o. Sarajevo	50.746	12,0%	89,3%	4.	VB Leasing Leasing d.o.o. Sarajevo	39.836	9,4%	88,3%	79
5.	Porsche Leasing d.o.o. Sarajevo	21.706	5,1%	94,4%	5.	Porsche Leasing d.o.o. Sarajevo	29.480	6,9%	95,3%	136
6.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	16.410	3,9%	98,3%	6.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	16.335	3,8%	99,1%	100
7.	ASA Leasing d.o.o. Sarajevo	4.204	1,0%	99,3%	7.	ASA Leasing d.o.o. Sarajevo	3.691	0,9%	100,0%	88
UKUPNO		421.515	99,3%		UKUPNO		424.592	100,0%		101

PREGLED OSNOVNIH FINANSIJSKIH POKAZATELJA

- u 000 KM -

Redni broj	Lizing društvo	Ukupni kapital	Rang po ukupnom kapitalu	Neto dobit/gubitak	Rang po neto dobit/gubitak	Plasmani u IQ 2017. godine	Rang plasmani u IQ 2017. godine	Broj ugovora u IQ 2017. godine	Rang po broju ugovora u IQ 2017. godine
1.	Asa Aleasing d.o.o. Sarajevo	3.552	6.	51	6.	0	-	0	-
2.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	6.927	3.	-70	7.	0	-	0	-
3.	Porsche Leasing d.o.o. Sarajevo	1.626	7.	119	5.	9.053	3.	307	1.
3.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	16.377	1.	548	1.	9.592	2.	253	2.
4.	Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo	5.451	5.	297	3.	5.723	4.	94	4.
5.	Unicredit Leasing d.o.o. Sarajevo	7.402	2.	449	2.	9.907	1.	214	3.
6.	VB Leasing d.o.o. Sarajevo	6.663	4.	222	4.	0	-	0	-
	UKUPNO	47.998		1.616		34.275		868	