

**ODLUKA**  
**O JEDINSTVENOM NAČINU I METODU OBRAČUNA I ISKAZIVANJA LIZING**  
**NAKNADE PO UGOVORU O OPERATIVNOM LIZINGU**

(Neslužbeno prečišćeni tekst)

(„Sl. novine FBiH“, br. 46/09 i 48/12)

**Član 1.**

Ovom odlukom propisuje se jedinstveni način i metod obračuna i iskazivanja ukupne lizing naknade po ugovoru o operativnom lizingu (u daljnjem tekstu: ugovor).

**Član 2.**

Ukupna naknada za ugovor čini zbir pojedinačnih naknada koju lizing društvo obračunava korisniku lizinga, a predstavlja zbir svih rata u ugovorenom periodu zajedno sa svim postojećim i budućim obavezama ugovorenim između lizing društva i korisnika lizinga.

**Član 3.**

(1) Lizing društvo dužno je obračunati iznos ukupne naknade, iznos pojedinih rata, iznos akontacijske naknade, iznos ostatka vrijednosti, nabavnu ili tržišnu vrijednost predmeta lizinga, te iznos pojedinih ostalih naknada koje se naplaćuju od korisnika lizinga i predočiti ih korisniku lizinga u pisanoj formi prilikom primanja njegovog zahtjeva za zaključivanje ugovora, kao i pri zaključivanju ugovora.

(2) Rata operativnog lizinga predstavlja naknadu koja se naplaćuje od korisnika lizinga za pružanje usluga korištenja predmeta lizinga u ugovorenom periodu. Ukupne naknade, koje se naplaćuju od korisnika lizinga po ugovoru, obuhvataju troškove obrade zahtjeva/ugovora, kao i sve ostale troškove koji su poznati i izvjesni.

(3) Akontacijska naknada predstavlja iznos unaprijed naplaćenog dijela lizing naknade koji umanjuje ukupni iznos lizing naknade.

(4) Jamčevina (kaucija) je sredstvo osiguranja od potencijalnih rizika, vezanog za korištenje predmeta lizinga kod ugovora o operativnom lizingu, koju korisnik lizinga uplaćuje u novcu na račun lizing društva i ugovara se prilikom zaključivanja ugovora o operativnom lizingu. Lizing društvo ne smije obračunavati kamatu na period korištenja jamčevine i ista nije sastavni dio ukupne naknade niti pojedine lizing naknade. Jamčevina ne može iznositi više od 20% bruto vrijednosti predmeta koji se daje u operativni lizing.

(5) Podaci, koje lizing društvo prezentuje i oglašava u svojim prostorijama, na javnim mjestima, kroz medije i na drugi način koji direktno ili indirektno prikazuju iznose koji se smatraju dijelom

cijene finansiranja obavezno moraju sadržavati i podatke o elementima obračuna ukupne naknade, koji ne smiju biti manje uočljivi od drugih podataka.

**Član 4.**

(1) Lizing društvo je dužno da pri zaključivanju ugovora korisniku lizinga u pisanom obliku uruči

podatke o iznosu, broju, rokovima plaćanja pojedinih rata, ostatku vrijednosti, iznosu akontacijske i ukupne naknade, te navedene podatke odložiti u dosije.

(2) U slučaju da se ugovara mogućnost promjene nekog od elementa obračuna iznosa ukupne naknade iz člana 5. ove odluke, a koji utiču na iznos pojedinačne rate i ukupne naknade, lizing društvo mora jasno definisati uslove tih promjena u ugovoru o lizingu.

(3) Lizing društvo je dužno, na zahtjev korisnika lizinga, izraditi i dostaviti mu podatke iz stava 1. ovog člana, za ugovore koji su zaključeni prije početka primjene ove odluke.

### **Član 5.**

Iznos ukupne naknade obračunava se u skladu sa matematičkom formulom:

gdje je:

$F$  - iznos ukupne naknade

$n$  - broj rata

$m$  - broj troškova na početku

$R_i$  - iznos pojedine rate

$C_j$  - iznos akontacijske naknade

### **Član 6.**

Ova odluka primjenjuje se u lizing društvima i u svim njihovim podružnicama.

### **Član 7.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama

Federacije

BiH"